

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с действующим законодательством и Гражданским кодексом Российской Федерации, Закон РФ № 36 от 17.10.2008 г. приняты страховые законы в Российской Федерации, целью которых является создание единого страхового рынка и создание единого правового пространства в области страхования и страхования. Настоящие Правила являются частью единого страхового законодательства и являются неотъемлемой частью единого страхового законодательства.

1.2. По договору страхования (полису) страхователь обязуется уплатить страховую премию, а страховщик обязуется в случае наступления страхового случая возместить страхователю сумму страхового возмещения.

1.3. Страхователь - это физическое или юридическое лицо, которое заключает договор страхования и уплачивает страховую премию.

1.4. Страхователь - это физическое или юридическое лицо, которое заключает договор страхования и уплачивает страховую премию.

1.5. Договор страхования является гражданско-правовым договором, по которому одна сторона (страхователь) обязуется уплатить другой стороне (страховщику) определенную сумму денег (страховую премию) в пользу которой принимается на себя обязанность возместить потерпевшему определенную сумму денег (страховое возмещение).

**"УТВЕРЖДАЮ"**  
Генеральный директор  
ЗАО "Страховая бизнес группа"

В. А. Березин  
Приказ № 36-п от 16.07.2007 г.  
Приказ № 73-п от 17.10.2008 г. (ред. 1.1)



# ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Редакция 1.1.

1.7. При переходе права на объект страхования от одного лица другому, а также при изменении условий договора страхования, стороны должны уведомить друг друга в письменной форме. При этом уведомление должно быть направлено в адрес другой стороны не позднее чем за 10 дней до момента вступления в силу изменений. Если уведомление не направлено, то договор страхования продолжает действовать на прежних условиях.

1.8. Страхователь не вправе отказаться от договора страхования и возмещения по нему. Страхователь имеет право отказаться от договора страхования и возмещения по нему в любое время, уведомив об этом страховщика в письменной форме. При этом уведомление должно быть направлено в адрес страховщика не позднее чем за 10 дней до момента вступления в силу отказа. Если уведомление не направлено, то договор страхования продолжает действовать на прежних условиях.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. В соответствии с действующим законодательством и Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом РФ "Об организации страхового дела в Российской Федерации", иными нормативными документами в области строительства и страхования, настоящие Правила регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования обязательств последнего по гарантиям, выданным заказчику на здания, сооружения, оборудование, иные объекты, которые построены (смонтированы) Страхователем на основании контрактов (договоров) на территории Российской Федерации<sup>1</sup>.
- 1.2. По договору страхования послепусковых гарантийных обязательств Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.
- 1.3. **Страховщик** – Закрытое акционерное общество "Страховая бизнес группа", осуществляет страховую деятельность в соответствии с Лицензией, выданной органом страхового надзора.
- 1.4. **Страхователи** - юридические лица любых организационно-правовых форм (подрядчики<sup>2</sup>), предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, выполняющие в установленном законодательством порядке на основании лицензии соответствующего органа исполнительной власти строительство или монтаж объектов, и заключившие со Страховщиком договор страхования.
- 1.5. Договор страхования послепусковых гарантийных обязательств может быть заключен в пользу Страхователя, имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.  
  
Договор страхования имущества, заключенный при отсутствии у Страхователя интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.
- 1.6. В соответствии с настоящими Правилами не допускается страхование противоправных интересов, а также интересов, которые не являются противоправными, но страхование которых запрещено законом.
- 1.7. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев отчуждения имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу.
- 1.8. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе и его имущественном положении.

За нарушение тайны страхования Страховщик в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения несет ответственность в порядке, предусмотренном нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

---

<sup>1</sup> Согласно гражданскому законодательству Российской Федерации подрядчик (Страхователь) гарантирует достижение объектом строительства указанных в технической документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с договором строительного подряда на протяжении гарантийного срока. При этом подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта, произведенного заказчиком.

Сроки гарантии устанавливаются в договоре между подрядчиком и заказчиком дифференцировано в зависимости от вида строительных работ.

<sup>2</sup> **Подрядчик** - юридическое лицо, являющееся одной стороной договора подряда, которая обязуется в установленный договором срок выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу: строительные-монтажные работы по определенному объекту, выполнить иные строительные работы, обеспечить эксплуатацию объекта после принятия его заказчиком.

## 2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

- 2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения у него непредвиденных расходов (убытков), вызванных необходимостью исполнить соответствующие обязательства в гарантийный период эксплуатации имущества (завершенного объекта строительства / монтажа).
- 2.2. В соответствии с настоящими Правилами договор страхования послепусковых гарантийных обязательств может быть заключен в отношении объектов завершенного строительства / монтажа, принятых заказчиком в установленном порядке (по приемо-сдаточному акту).

## 3. ПОНЯТИЕ СТРАХОВОГО РИСКА. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

- 3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

При страховании в соответствии с настоящими Правилами страховым риском является риск возникновения у Страхователя непредвиденных расходов в связи с необходимостью исполнения соответствующих обязательств перед заказчиком в гарантийный период эксплуатации имущества (завершенного объекта строительства/ монтажа).

- 3.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю по возмещению ему непредвиденных расходов (убытков), вызванных необходимостью исполнить соответствующие обязательства в гарантийный период эксплуатации имущества.
- 3.3. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, Страховщик возмещает Страхователю непредвиденные расходы, обусловленные его гарантийными обязательствами перед заказчиком по контракту (договору), наступившие в результате:
  - 3.3.1. Гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа вследствие недостатков<sup>3</sup>, допущенных Страхователем при выполнении строительно-монтажных работ, предусмотренных контрактом (договором), но проявившихся (выявленных) в период гарантийной эксплуатации построенного (смонтированного) объекта.
  - 3.3.2. Гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа при выполнении гарантийных обязательств Страхователем или уполномоченными им лицами.
- 3.4. При наступлении страхового случая, предусмотренного договором страхования, Страховщик возмещает Страхователю:
  - 3.4.1. Непредвиденные расходы, возникшие вследствие проведения Страхователем в гарантийный период каких-либо работ по исправлению дефектов или недоделок<sup>4</sup>.
  - 3.4.2. Непредвиденные расходы, возникшие вследствие непреднамеренных ошибок Страхователя, допущенных в период строительства и монтажа, но проявившихся в гарантийный период<sup>5</sup>.

<sup>3</sup> К недостаткам, допущенным при выполнении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, в частности, относятся: ошибки в проектировании возводимого объекта, неправильная сборка или использование неисправных или недоброкачественных материалов на любой стадии строительства, несоблюдение технологии выполнения строительно-монтажных или пуско-наладочных работ, ошибки, допущенные при монтаже установок, агрегатов, иного производственного оборудования и т.д.

<sup>4</sup> В мировой практике данный вид страхового покрытия называется "визиты".

<sup>5</sup> В мировой практике данный вид страхового покрытия называется "ограниченная гарантия".

- 3.4.3. Непредвиденные расходы вследствие дефектов материалов и оборудования<sup>6</sup>, если Страхователем были представлены Страховщику гарантии качества продукции от производителя и поставщиков.
- 3.5. В соответствии с настоящими Правилами произошедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:
- 3.5.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.
- 3.5.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.
- 3.5.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.
- 3.5.4. Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.
- 3.5.5. Умышленных или неосторожных (в виде преступной самонадеянности или преступной небрежности) действий Страхователя.
- 3.5.6. Несоблюдения Страхователем установленных правил (инструкций) по эксплуатации техники и оборудования, по противопожарной защите и хранению горючих, взрывчатых веществ (материалов).
- 3.5.7. Ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны Страхователю до наступления страхового случая.
- 3.5.8. Коррозии, гниения, ржавчины, естественного износа, самовозгорания или других естественных свойств отдельных предметов, при условии, что возмещению подлежат убытки от повреждения других застрахованных предметов в результате наступления страхового случая, вызванного этими явлениями.
- 3.5.9. Недостаточного технического обслуживания или прочих неправильных действий во время эксплуатации<sup>7</sup>.
- 3.5.10. Проведения не предусмотренных условиями гарантийной эксплуатации экспериментальных или исследовательских работ.
- 3.5.11. Неустранения замечаний и недостатков, отмеченных в приемо-сдаточном акте при сдаче объекта в эксплуатацию.
- 3.5.12. Незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания указанными органами и должностными лицами документов, не соответствующих законам или другим правовым актам.
- 3.6. В соответствии с настоящими Правилами не возмещаются расходы Страхователя, связанные с утратой или повреждением его имущества (реальный ущерб).

Страховщик не возмещает также убытки, наступившие в результате гибели, утраты, повреждения или уничтожения находящихся на застрахованном объекте горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей, вспомогательных материалов, произведенной продукции, драгоценных металлов, камней, произведений искусства, документов и ценных бумаг.

<sup>6</sup> В мировой практике данный вид страхового покрытия называется "полная гарантия".

<sup>7</sup> Неправильность действий (отступление от установленных норм и правил эксплуатации в зависимости от типа объекта) во время гарантийной эксплуатации, повлекших за собой наступление события, определяется на основании заключений специальных экспертных комиссий Госстроя России, соответствующих ведомств, независимых экспертов.

По договору страхования не возмещаются затраты Страхователя по устранению производственных дефектов<sup>8</sup>, конструктивных недостатков, ошибок в проектировании объекта, явившихся причиной страхового случая, а также косвенные расходы Страхователя (штрафы, пени, неустойки) и неполученные доходы (упущенная выгода).

- 3.7. В договоре страхования по соглашению сторон могут быть предусмотрены и иные исключения из страхования в зависимости от степени риска и иных обстоятельств, оцениваемых Страховщиком при заключении договора страхования.
- 3.8. Пределом обязательств Страховщика по договору страхования является страховая сумма.

#### 4. СТРАХОВАЯ СУММА

- 4.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.
- 4.2. Страховая сумма по договору страхования определяется соглашением Страхователя со Страховщиком в соответствии с нормами гражданского законодательства и настоящими Правилами.
- 4.3. При страховании послепусковых гарантийных обязательств страховая сумма определяется исходя из экспертной оценки возникновения у Страхователя непредвиденных расходов (убытков), связанных с необходимостью исполнить соответствующие обязательства в гарантийный период эксплуатации завершеного объекта строительства / монтажа.

При этом страховая сумма не должна превышать действительной (страховой) стоимости завершеного объекта строительства / монтажа. Такой стоимостью для объекта в соответствии с настоящими Правилами считается его действительная стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования, подтвержденная соответствующими документами (проектно-сметной документацией, бухгалтерского учета и т.п.).

- 4.4. Если при наступлении страхового случая выплаченное страховое возмещение окажется менее размера страховой суммы, определенной договором страхования, то после произведенной выплаты действие договора страхования продолжается, а страховая сумма уменьшается на размер страховой выплаты. В этом случае по желанию Страхователя страховая сумма может быть восстановлена путем заключения на условиях настоящих Правил дополнительного соглашения на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей части страховой премии. Дополнительное соглашение оформляется сторонами в письменной форме.

#### 5. ФРАНШИЗА

- 5.1. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза – определенная часть убытков Страхователя, не подлежащая возмещению Страховщиком в соответствии с условиями договора страхования. Франшиза различается на условную и безусловную.

При условной франшизе Страховщик освобождается от ответственности по обязательствам за убыток, если его размер не превышает франшизу. При безусловной франшизе ответственность по обязательствам Страховщика определяется размером убытка за минусом франшизы.

Франшиза определяется обеими сторонами в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

- 5.2. Если одним страховым случаем вызвано несколько убытков, то установленная в договоре страхования франшиза вычитается из суммы страхового возмещения только один раз.

<sup>8</sup> Производственные дефекты в объекте не подлежат страхованию по причине того, что на практике, как правило, подрядчики получают соответствующую контргарантию от поставщиков оборудования, материалов и т.д.

## 6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ). СТРАХОВОЙ ТАРИФ

- 6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

Страховая премия (страховые взносы) уплачивается Страхователем в валюте Российской Федерации.

- 6.2. При заключении конкретного договора страхования Страховщик применяет рассчитанные им по каждому страховому риску базовые страховые тарифы (Приложение 1 к настоящим Правилам), определяющие страховую премию, взимаемую с единицы страховой суммы.

Основываясь на базовых тарифных ставках, Страховщик, в каждом конкретном случае при заключении договора страхования, для определения степени страхового риска и учета особенностей имущественных интересов конкретного лица вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам.

Наличие минимальных и максимальных значений повышающих / понижающих коэффициентов позволяет Страховщику более полно учитывать особенности объекта страхования, возможные факторы риска и определять наиболее реальную тарифную ставку по конкретному договору страхования, что является одним из условий обеспечения финансовой устойчивости Страховщика.

В связи с отсутствием какой-либо утвержденной методики (рекомендаций) экономического обоснования повышающих и понижающих коэффициентов, применяемых при определении конкретного страхового тарифа по конкретному договору добровольного страхования, их минимальные и максимальные значения, а также основные факторы риска, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам, определены экспертным путем с учетом многолетней практики применения системы повышающих (понижающих) коэффициентов российскими страховыми организациями.

- 6.3. Основанием для применения Страховщиком повышающих или понижающих коэффициентов (Приложение 1 к настоящим Правилам) являются результаты проведенной им оценки страхового риска, осуществляемой на основании: информации и документов, представленных Страхователем с заявлением на страхование, как из числа указанных в настоящих Правилах, так и дополнительно запрошенных Страховщиком; информации, самостоятельно полученной Страховщиком и осмотра завершенного объекта строительства / монтажа; заключений экспертов и оценщиков, которые позволяют Страховщику в совокупности выявить факторы риска, повышающие или понижающие вероятность наступления страхового случая по каждому из страховых рисков, включаемых в договор Страхования.

При наличии факторов риска увеличивающих вероятность наступления страхового события по конкретному страховому риску (рискам) Страховщик применяет к базовой тарифной ставке повышающие коэффициенты (конкретное значение определяется исходя из вида, количества и значимости факторов риска по своему воздействию на наступление страхового случая), а при отсутствии факторов риска или их незначительном влиянии на наступление страхового случая, Страховщик применяет к базовой тарифной ставке понижающие коэффициенты.

Обоснование необходимости применения к базовой тарифной ставке конкретных повышающих или понижающих коэффициентов, перечисление факторов риска, увеличивающих вероятность наступления страхового случая, и обстоятельств, понижающих вероятность наступления страхового случая, производится Страховщиком в конкретном договоре страхования с учетом оценки страхового риска.

При этом Страховщик руководствуется правом, предоставленным ему Гражданским кодексом РФ и Законом РФ "Об организации страхового дела в Российской Федерации" на оценку страхового риска.

6.4. При заключении договора страхования в соответствии с настоящими Правилами Страховщик осуществляет комплекс последовательных действий, направленных на определение степени страхового риска, а именно: анализируется информация и изучаются документы, представленные Страхователем вместе с заявлением на страхование, как из числа указанных в настоящих Правилах, так и дополнительно запрошенных Страховщиком, характеризующих состояние объекта строительства / монтажа на момент заключения договора страхования, объем возможных непредвиденных расходов, наличие факторов риска; производит осмотр объекта строительства / монтажа; привлекает экспертов для оценки вероятности наступления страхового события по каждому из страховых рисков, включаемых в договор страхования; самостоятельно получает дополнительную информацию, статистические данные в организациях, располагающих такой информацией, о Страхователе и страхуемом объекте; на основе полученных результатов делает вывод о степени страхового риска (вероятности наступления страхового события), принимает решение о страховании/ отказе в страховании, применении к базовой тарифной ставке повышающих или понижающих коэффициентов.

6.5. Конкретный размер страхового тарифа определяется договором страхования по соглашению сторон.

6.6. Страховая премия уплачивается единовременно или в рассрочку наличными деньгами либо безналичным расчетом. Уплата премии в рассрочку может быть предусмотрена лишь при заключении договора сроком на один год. Страхователь обязан уплатить Страховщику страховую премию или первый ее взнос (при уплате взносов в рассрочку) в 5-ти дневный срок (если иной срок не предусмотрен договором страхования) после подписания сторонами договора страхования.

Днем уплаты страховой премии считается:

- при безналичной оплате - день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика;

- при наличной оплате - день уплаты премии наличными деньгами в кассу Страховщика.

6.7. По договорам, заключенным на срок (период) послепусковых гарантийных обязательств, составляющий менее 1 года, страховая премия уплачивается в следующих размерах от суммы годовой страховой премии: за 1 месяц - 25%, 2 месяца - 35%, 3 месяца - 40%, 4 месяца - 50%, 5 месяцев - 60%, 6 месяцев - 70%, 7 месяцев - 75%, 8 месяцев - 80%, 9 месяцев - 85%, 10 месяцев - 90%, 11 месяцев - 95%.

При заключении договора страхования на срок более одного года, страховая премия рассчитывается Страховщиком ежегодно в течение пяти дней с момента истечения предыдущего годового периода действия договора страхования или в иные сроки, оговоренные сторонами при заключении договора страхования. При этом Страховщиком учитываются все обстоятельства, влияющие на степень страхового риска, а также изменения в объекте страхования, перечне страховых рисков, страховой сумме и т.п., если они имели место. Страховая премия уплачивается Страхователем в порядке и сроки, предусмотренные договором страхования.

6.8. При неуплате страховой премии или очередного взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) договор страхования расторгается<sup>9</sup> по инициативе Страховщика в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (гл.29 ГК РФ) или в одностороннем порядке (в случае если такой порядок был предусмотрен сторонами при заключении договора страхования), если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (договоренность об отсрочке страхового взноса оформляется дополнительным соглашением к договору страхования).

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого по согласованию сторон отсрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму отсроченного страхового взноса.

<sup>9</sup> Основания для расторжения договора определены ст. 450 ГК РФ.

## 7. СРОК СТРАХОВАНИЯ. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Договор страхования заключается на период послепусковых гарантийных обязательств в соответствии с контрактом (договором) на срок от 1 до 12 месяцев или иной согласованный сторонами срок.

7.2. Для заключения договора страхования Страхователь представляет письменное заявление по установленной Страховщиком форме (Приложение 4 к настоящим Правилам).

Вместе с заявлением Страхователь предоставляет по требованию Страховщика следующие документы:

- копию контракта (договора) на проведение строительно-монтажных работ, установку оборудования (механизмов, машин) и пусконаладочные работы;
- копию лицензии (сертификата) на право осуществления строительно-монтажных работ;
- технические нормы и правила строительства и эксплуатации объекта;
- иную документацию по эксплуатации объекта строительства / монтажа;
- копию акта сдачи-приемки в эксплуатацию законченного объекта строительства / монтажа;
- другие документы, характеризующие законченный объект строительства / монтажа и имеющие существенное значение для определения степени риска.

Страхователь обязан дать ответы на все вопросы, поставленные ему Страховщиком в отношении законченного объекта строительства / монтажа.

7.3. При заключении договора страхования Страховщик вправе произвести осмотр законченного объекта строительства / монтажа, а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости. При этом оценка страхового риска Страховщиком не является обязательной для Страхователя, который имеет право доказывать иное.

7.4. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

- о конкретном имуществе, на которое распространяется действие послепусковых гарантийных обязательств;
- о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование (страхового случая);
- о сроке действия договора и размере страховой суммы.

7.5. При заключении договора страхования стороны определяют территорию действия страхового покрытия - **территория страхования**<sup>10</sup>.

7.6. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику. При этом существенными могут быть признаны обстоятельства определенно оговоренные Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе) или в его письменном запросе.

---

<sup>10</sup> **Территория страхования** - точно определенное место, т.е. рабочая территория заказчика, на которой согласно контракту Страхователь выполняет работы по строительству или монтажу объектов (зданий, сооружений, оборудования и т.д.), послепусковые гарантийные обязательства по которым представляются на страхование.



При заключении договора страхования до получения ответов Страхователя на поставленные Страховщиком вопросы, последний не может впоследствии требовать расторжения договора либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

- 7.7. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.
- 7.8. Отношения между Страховщиком и Страхователем оформляются в письменной форме, путем составления договора страхования, подписанного сторонами, и/или вручения Страховщиком Страхователю страхового полиса, подписанного Страховщиком (Приложения 2 и 3 к настоящим Правилам).
- 7.9. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу в момент уплаты страховой премии или первого ее взноса.

Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования в силу, если в договоре не предусмотрен иной срок начала действия договора.

- 7.10. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), обязательны для Страхователя, если в договоре (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором (страховым полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему. В последнем случае вручение Страхователю при заключении договора Правил страхования должно быть удостоверено записью в договоре.
- 7.11. Согласно гражданскому законодательству при заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования и о дополнении Правил с учетом положений п. 10 ст. 32 Закона РФ "Об организации страхового дела в Российской Федерации".

## **8. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

- 8.1. Договор страхования прекращается в случаях:
  - 8.1.1. Истечения срока его действия.
  - 8.1.2. Исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме.
  - 8.1.3. Неуплаты Страхователем страховых взносов в установленные договором страхования сроки, если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса.
  - 8.1.4. Ликвидации Страхователя, за исключением случаев правопреемства.
  - 8.1.5. Ликвидации Страховщика в порядке, установленном действующим законодательством.
  - 8.1.6. Принятия судом решения о признании договора страхования недействительным.

- 8.2. Договор страхования может быть прекращен до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

- 8.3. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

В этом случае, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное (конкретный размер части страховой премии, подлежащей в данном случае возврату Страхователю, определяется Страховщиком в каждом конкретном случае с учетом срока действия договора, наличия или отсутствия в этот период выплат).

- 8.4. Изменение и расторжение сторонами договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации (глава 29 ГК РФ).

- 8.5. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также если он ставит Страхователя в худшее положение по сравнению с тем, которое предусмотрено законодательством Российской Федерации или договор заключен после наступления страхового случая.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

- 8.6. В случае отзыва лицензии Страховщик, в течение месяца со дня вступления в силу данного решения органа страхового надзора, уведомляет Страхователя об отзыве лицензии, о досрочном прекращении договора страхования и/или о передаче обязательств, принятых по договору страхования (страхового портфеля), с указанием страховщика, которому данный портфель может быть передан.

Обязательства по договору страхования, по которому отношения сторон не урегулированы, по истечении трех месяцев со дня вступления в силу решения органа страхового надзора об отзыве лицензии подлежат передаче другому страховщику в порядке, установленном Законом РФ "Об организации страхового дела в Российской Федерации".

Передача страхового портфеля не может быть осуществлена в случае отсутствия выраженного в письменной форме согласия Страхователя на замену Страховщика.

## 9. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

- 9.1. В период действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска (изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях).

- 9.2. После получения информации об увеличении страхового риска Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в порядке, предусмотренном

гражданским законодательством Российской Федерации. В частности, соглашение о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, обязательства сторон прекращаются с момента заключения соглашения о расторжении договора, а при его расторжении в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.

Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законом.

- 9.3. В случае если Страхователь не сообщит Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора последний вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

## 10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 10.1. Страховщик имеет право:
- 10.1.1. Проверять сообщаемую Страхователем информацию об объекте страхования и выполнение Страхователем требований договора страхования.
  - 10.1.2. При заключении договора страхования произвести осмотр объекта, сданного в эксплуатацию, на который установлены послепусковые гарантийные обязательства.
  - 10.1.3. Давать Страхователю рекомендации по предупреждению страховых случаев.
  - 10.1.4. При изменении степени риска потребовать изменения условий договора страхования.
  - 10.1.5. Расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.
  - 10.1.6. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая, при необходимости направлять запросы в организации, располагающие сведениями по наступившему событию (соответствующие ведомства, оценочные фирмы и т.д.).
- 10.2. Страховщик обязан:
- 10.2.1. Ознакомить Страхователя с Правилами страхования и вручить ему один экземпляр.
  - 10.2.2. После получения страховой премии или первого ее взноса в 3-х дневный срок выдать Страхователю страховой полис.
  - 10.2.3. Соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования.
  - 10.2.4. Обеспечить конфиденциальность в отношениях со Страхователем.
- 10.3. После получения сообщения о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:
- 10.3.1. Выяснить обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая.
  - 10.3.2. После получения всех необходимых документов, при признании наступившего события страховым случаем, в течение 5-ти рабочих дней составить страховой акт, произвести определение размера ущерба и расчет суммы страхового возмещения.

- 10.3.3. Произвести выплату страхового возмещения (или отказать в выплате при наличии оснований) в установленный настоящими Правилами и договором страхования срок.
- 10.4. Страхователь имеет право:
- 10.4.1. Требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования.
- 10.4.2. Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации и Правилами страхования.
- 10.4.3. Получать от Страховщика информацию, касающуюся его финансовой устойчивости, за исключением являющейся коммерческой тайной.
- 10.5. Страхователь обязан:
- 10.5.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного завершенного объекта строительства / монтажа.
- 10.5.2. Уплатить страховую премию в размерах и сроки, определенные договором страхования.
- 10.5.3. В период действия договора страхования незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.
- 10.5.4. Соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования.
- 10.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:
- 10.6.1. Незамедлительно сообщить о случившемся в компетентные органы (аварийно-технические, противопожарные, ведомственные и т.д.), а также уведомить об этом Страховщика или его представителя, как только ему стало известно о наступлении события. Если договором предусмотрен срок и(или) способ уведомления, оно должно быть сделано в условленный срок указанным в договоре способом.
- Несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.
- 10.6.2. Принять меры по уменьшению убытков, которые могут наступить в связи с происшедшим событием.
- Согласно ст. 962 ГК РФ расходы по уменьшению убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.
- Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.
- 10.6.3. Принять все необходимые меры для выяснения причин и последствий наступившего события.
- 10.6.4. Обеспечить участие Страховщика в осмотре поврежденного в период гарантийной эксплуатации объекта и установлении размера причиненного вреда.

- 10.6.5. Сообщить Страховщику всю имеющуюся информацию, позволяющую судить о причинах и последствиях наступившего события, характере и размерах причиненного ущерба, включая заключения ведомственных и экспертных комиссий.
- 10.6.6. Незамедлительно извещать Страховщика о всех претензиях (требованиях) со стороны заказчика, предъявляемых ему в связи с наступившим событием.
- 10.6.7. Передать Страховщику все документы, доказательства и сообщить все сведения, необходимые для осуществления перешедшего к нему права требования.
- 10.6.8. Известить Страховщика о всех договорах страхования, заключенных по данному имуществу с другими страховыми организациями.
- 10.7. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.
- 10.8. Страхователь может приступить к устранению последствий страхового случая только после осмотра представителями Страховщика поврежденного имущества и места происшествия или после письменного согласования со Страховщиком действий по устранению последствий наступившего события.
- 10.9. Страховщик или его представители вправе участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества. Эти действия Страховщика или его представителей не являются признанием обязанности Страховщика выплатить страховое возмещение.

Если Страхователь препятствует Страховщику в реализации вышеуказанных прав, то размер страхового возмещения может быть сокращен в той мере, в какой это привело к увеличению ущерба.

## **11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ (СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ)**

- 11.1. Согласно настоящим Правилам страхования под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права.
- 11.2. После получения от Страхователя сообщения и заявления о происшедшем событии Страховщик осуществляет следующие действия:
  - 11.2.1. Устанавливает факт наступления события, имеющего признаки страхового случая: проверяет соответствие приведенных в заявлении Страхователя сведений (время, место, обстоятельства события и т.д.) условиям договора страхования и настоящим Правилам; определяет факт и причины возникновения события, вследствие которого был причинен ущерб (на основании документов соответствующих организаций); проверяет, было ли происшедшее событие и наступившие убытки включены в объем обязательств Страховщика; определяет необходимость привлечения экспертов, аварийных комиссаров, осуществляет иные действия, направленные на установление факта страхового случая.
  - 11.2.2. При признании события страховым случаем определяет размер убытков, страховой выплаты, составляет акт о страховом случае (страховой акт) и с учетом этого принимает решение о выплате страхового возмещения.
- 11.3. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь, в срок не более 3-х рабочих дней со дня его наступления, представляет Страховщику заявление о наступлении события, имеющего признаки страхового случая (Приложение 5 к настоящим Правилам).

К заявлению Страхователя прилагаются договор (полис) страхования и по требованию Страховщика следующие документы:

- 11.3.1. При непредвиденных расходах (убытках) в случае гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа вследствие недостатков, допущенных при выполнении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, но проявившихся (выявленных) в период гарантийной эксплуатации - акты, заключения аварийно-технических служб, служб технического, авторского, государственного надзора (Госпожнадзора, административно-технической инспекции, Росстрой, Ростехнадзора и др.), государственных и ведомственных комиссий, приемо-сдаточная документация, письменные претензии заказчика к Страхователю, документы, свидетельствующие о диагностике фактического состояния наиболее важных элементов сооружений и оборудования, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов строительства / монтажа с указанием степени повреждения, заключения экспертов, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер непредвиденных расходов (убытков).
- 11.3.2. При непредвиденных расходах (убытках) в случае гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа при выполнении гарантийных обязательств Страхователем или уполномоченными им лицами - акты, заключения аварийно-технических служб, служб технического, авторского, государственного надзора (Госпожнадзора, административно-технической инспекции, Росстрой, Ростехнадзора и др.), государственных и ведомственных комиссий, приемо-сдаточная документация, документы, свидетельствующие о режиме эксплуатации сооружений и оборудования, включая технологический процесс, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов, на которые распространены гарантийные обязательства, с указанием степени повреждения, письменные претензии заказчика к Страхователю, заключения экспертов, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер непредвиденных расходов (убытков).
- 11.4. При отсутствии судебного спора между Страховщиком и Страхователем для определения конкретного размера непредвиденных убытков (расходов), наступивших в результате страхового случая, Страховщик использует также Акт проведения технического расследования причин и обстоятельств события (страхового случая) специальной комиссии, созданной для расследования причин наступления события (в Акте отражаются причины и обстоятельства обнаруженных недостатков, приведших к нарушению нормальной эксплуатации объекта, размер причиненного вреда, допущенные нарушения требований норм и правил эксплуатации и безопасности, виновные в нарушении этих требований и т.д.).
- При определении размера непредвиденных расходов (убытков) Страховщик также может использовать заключения ведомственных комиссий, экспертных организаций и специалистов-экспертов в области строительства, проектирования, машино-, приборо-, станкостроения, научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ и т.д.).
- 11.5. При недостаточности перечисленных документов, а также для получения более полной информации Страховщик вправе запрашивать сведения, связанные с наступившим событием, у ведомственных экспертных комиссий, специализированных оценочных фирм, правоохранительных органов, органов технического надзора, других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией о наступившем событии, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его возникновения.
- 11.6. После получения всех необходимых документов и сведений о наступившем событии Страховщик проводит анализ на предмет признания события страховым случаем и принимает решение о признании события страховым, страховой выплате или отказе в выплате страхового возмещения.
- 11.7. При признании наступившего события страховым случаем Страховщик, на основании заявления, документов, представленных Страхователем, а также дополнительно полученных им информации и документов, составляет **страховой акт**, в котором указываются обстоятельства страхового случая, обоснование произведенных расчетов размера причиненного убытка, размер суммы страхового возмещения, подлежащей выплате Страхователю (Приложение 7 к настоящим Правилам).

Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя установлено, что заявленный убыток наступил в результате события, которое не может быть признано страховым случаем. В этом

случае Страховщиком и Страхователем составляется документ произвольной формы, в котором указываются причины, по которым страховой акт не был составлен, или Страховщик направляет Страхователю письменное уведомление с указанием причин непризнания наступившего события страховым случаем и принятом решении об отказе в выплате страхового возмещения.

- 11.8. При наступлении страхового случая убытки Страхователя определяются Страховщиком в следующем порядке:
- 11.8.1. Непредвиденные расходы, возникшие вследствие проведения Страхователем в гарантийный период каких-либо работ по исправлению дефектов или недоделок – в размере фактически произведенных Страхователем расходов в связи с проведением работ по исправлению дефектов (недоделок), но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.
- 11.8.2. Непредвиденные расходы, возникшие вследствие непреднамеренных ошибок Страхователя, допущенных в период строительства и монтажа, но проявившихся в гарантийный период - в размере фактически понесенных Страхователем расходов, если они являются следствием допущенных им непреднамеренных ошибок, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

При этом убытки Страхователя включают:

- расходы по выполнению работ, связанных с устранением выявленных в гарантийный период поломок (неисправностей) в объекте строительства и/или монтажа, включая расходы по демонтажу неисправного объекта или оборудования (отдельных частей, узлов, деталей);
- затраты по приобретению (изготовлению) необходимого оборудования (отдельных частей, узлов, деталей) и материалов, необходимых для устранения выявленных поломок (неисправностей), включая таможенные пошлины на импортное оборудование и материалы;
- расходы по транспортировке к месту строительства и/или монтажа оборудования (отдельных частей, узлов, деталей) и материалов;
- расходы по выплате заработной платы работникам, выполнявшим работы по устранению неисправностей (поломок).

- 11.8.3. *Непредвиденные расходы вследствие дефектов материалов и оборудования* – в размере фактически понесенных Страхователем расходов, наступивших вследствие дефектов материалов и оборудования, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.
- 11.9. В случае возникновения разногласий между Страховщиком и Страхователем по поводу обстоятельств, характера и размера убытка, может быть назначена независимая экспертиза. Оплата услуг экспертов производится стороной, назначившей экспертизу.
- 11.10. Если вопрос о разногласиях между Страховщиком и Страхователем в связи с наступившим событием рассматривается в судебном порядке, то размер убытков определяется в соответствии с решением суда (арбитражного суда), вступившего в законную силу, в пределах страховой суммы по договору страхования.
- 11.11. В случае если Страхователь получил возмещение за убыток от третьих лиц, то Страховщик выплачивает возмещение в пределах разницы между суммой убытка и суммой, полученной от третьих лиц.
- 11.12. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком за вычетом обусловленной в договоре страхования франшизы.

## 12. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

- 12.1. Страховая выплата - денежная сумма, установленная договором страхования и выплачиваемая Страховщиком Страхователю при наступлении страхового случая.
- 12.2. При признании наступившего события страховым случаем страховая выплата осуществляется Страховщиком в соответствии с договором страхования на основании:
- заявления Страхователя на выплату страхового возмещения (Приложение 7 к настоящим Правилам);
  - страхового акта;
  - документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер причиненного убытка, включая документы пострадавших третьих лиц;
  - решения суда (арбитражного суда), если спор был разрешен в судебном порядке;
  - иных документов, согласованных сторонами при заключении договора страхования.
- 12.3. Страхование возмещение выплачивается Страховщиком в течение 5-ти рабочих дней после подписания страхового акта или вступления в законную силу решения суда (арбитражного суда).
- При необоснованной задержке выплаты страхового возмещения, Страховщик уплачивает получателю страховой выплаты штраф в размере, установленном сторонами при заключении договора страхования, от суммы страховой выплаты за каждый день просрочки.
- 12.4. Страховая выплата по договорам страхования производится в валюте Российской Федерации.
- 12.5. Если в течение срока исковой давности, установленного действующим законодательством, обнаружится обстоятельство, которое по закону или в соответствии с настоящими Правилами лишает Страхователя права на получение страхового возмещения, он обязан вернуть Страховщику полученную сумму в течение семи рабочих дней, с момента получения от Страховщика письменного требования.
- 12.6. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, если Страхователь:
- 12.6.1. Допустил умышленные действия (бездействие), направленные на наступление события.
- В случаях предусмотренных законом, Страховщик может быть освобожден от выплаты страхового возмещения при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, вследствие грубой неосторожности Страхователя (ч.2 п.1 ст.963 ГК РФ).
- 12.6.2. Сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об объекте страхования.
- 12.6.3. Получил соответствующее возмещение ущерба от лица, виновного в причинении этого ущерба.
- 12.6.4. Воспрепятствовал участию Страховщика или его представителя в выяснении обстоятельств и характера убытка, определении его размера.
- 12.6.5. Несвоевременно сообщил Страховщику о наступлении события, имеющего признаки страхового случая.
- 12.6.6. Не выполнил своих обязанностей по договору страхования.
- 12.7. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия Страховщиком данного решения (или в иной срок, предусмотренный сторонами в договоре страхования).



Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем в суд, арбитражный или третейский суды.

### **13. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКА (СУБРОГАЦИЯ)**

13.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Условие договора, исключающее переход к Страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему убытки, ничтожно.

Страхователь обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

13.2. Если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или это стало невозможным по вине Страхователя, Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

### **14. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

14.1. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования послепусковых гарантийных обязательств, может быть предъявлен Страховщику в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

14.2. Споры, связанные со страхованием, разрешаются сторонами в процессе переговоров. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение суда, арбитражного или третейского суда в соответствии с их компетенцией.

**(в % к страховой сумме, на срок страхования – один год)**

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
Непредвиденные расходы Страхователя, обусловленные его гарантийными обязательствами перед заказчиком по контракту (договору), наступившие в результате:  Гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа вследствие недостатков, допущенных Страхователем при выполнении строительно-монтажных работ, предусмотренных контрактом (договором), но проявившихся (выявленных) в период гарантийной эксплуатации построенного (смонтированного) объекта;	0,65
Гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа при выполнении гарантийных обязательств Страхователем или уполномоченными им лицами.	0,33
ПО ПОЛНОМУ ПАКЕТУ РИСКОВ	0,98

По договорам, заключенным на срок (период) послепусковых гарантийных обязательств, составляющий менее 1 года, страховая премия уплачивается в следующих размерах от суммы годовой страховой премии: за 1 месяц - 25%, 2 месяца - 35%, 3 месяца - 40%, 4 месяца - 50%, 5 месяцев - 60%, 6 месяцев - 70%, 7 месяцев - 75%, 8 месяцев - 80%, 9 месяцев - 85%, 10 месяцев - 90%, 11 месяцев - 95%.

При заключении сторонами дополнительного соглашения (в связи с увеличением страховой суммы) размер страховой премии определяется пропорционально сроку действия первоначального договора, при этом страховая премия за неполный месяц исчисляется, как за полный.

При заключении конкретного договора страхования Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам повышающие от 1,1 до 10,0 и понижающие от 0,2 до 0,9 коэффициенты в зависимости от следующих факторов риска: опыта работы Страхователя по строительству и монтажу объектов, подверженности района строительства стихийным бедствиям, технической сложности возведенного объекта, особенностей методов строительства и монтажа, характера и объема обязательств Страхователя по гарантиям, выданным Заказчику на здания, сооружения, оборудование, условий эксплуатации объекта в период действия послепусковых гарантийных обязательств, других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска, которые определяются Страховщиком в каждом конкретном случае при заключении договора страхования.

При определении итоговой величины тарифной ставки по конкретному договору страхования, результирующий коэффициент не может превышать 10,0 или быть меньше 0,2.

Реальная (итоговая) тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем и используется для расчета страховой премии.

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
"СТРАХОВАЯ БИЗНЕС ГРУППА"**

Юридический адрес: \_\_\_\_\_  
 Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_  
 Телефон: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

**ПО Л И С  
СТРАХОВАНИЯ ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

Выдан : \_\_\_\_\_,  
 (наименование Страхователя)

расположенному по адресу: \_\_\_\_\_,  
 банковские реквизиты: \_\_\_\_\_,  
 в том, что в соответствии с Правилами Страховщика с ним заключен договор страхования послепусковых  
 гарантийных обязательств.

Объект страхования \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Объекты строительства / монтажа	Страховая (действительная) стоимость	Страховая сумма	Страховые Риски	Страховой Тариф	Страховая премия

Общая страховая сумма: \_\_\_\_\_ руб.  
 (сумма цифрами и прописью)

Франшиза \_\_\_\_\_ (вид, % или руб.)

Страховая премия \_\_\_\_\_ руб.  
 (сумма цифрами и прописью)

Срок страхования \_\_\_\_\_  
 (сроки и порядок уплаты)

Договор вступает в силу "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. и оканчивается "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Особые условия \_\_\_\_\_

Изменение и расторжение договора страхования осуществляется в порядке, предусмотренном гражданским  
 законодательством и Правилами страхования.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись Страхователя)

Страховщик:  
 \_\_\_\_\_  
 (наименование должности руководителя  
 или представителя страховой организации  
 М.П. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (фамилия и инициалы)  
 "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

**Образец****ДОГОВОР № \_\_\_\_\_****страхования послепусковых гарантийных обязательств**

г. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Закрытое акционерное общество "Страховая бизнес группа" (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице

(должность, Ф.И.О. руководителя)

действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица)

(в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице: \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. руководителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, согласно "Правилам страхования послепусковых гарантийных обязательств" Страховщика заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1. Предметом настоящего договора является страхование непредвиденных расходов (убытков) Страхователя, вызванных необходимостью исполнить обязательства по гарантиям, выданным на объекты, которые построены или смонтированы на основании контракта (договора).

**2. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ**

- 2.1. По настоящему договору страхования Страховщик возмещает Страхователю непредвиденные расходы, обусловленные его гарантийными обязательствами перед заказчиком по контракту (договору), наступившие в результате:
  - 2.1.1. Гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа вследствие недостатков, допущенных Страхователем при выполнении строительно-монтажных работ, предусмотренных контрактом (договором), но проявившихся (выявленных) в период гарантийной эксплуатации построенного (смонтированного) объекта.
  - 2.1.2. Гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа при выполнении гарантийных обязательств Страхователем или уполномоченными им лицами.
- 2.2. По настоящему договору страхования при наступлении страхового случая Страховщик возмещает:
  - 2.2.1. Непредвиденные расходы, возникшие вследствие проведения Страхователем в гарантийный период каких-либо работ по исправлению дефектов или недоделок.
  - 2.2.2. Непредвиденные расходы, возникшие вследствие непреднамеренных ошибок Страхователя, допущенных в период строительства и монтажа, но проявившихся в гарантийный период.
  - 2.2.3. Непредвиденные расходы вследствие дефектов материалов и оборудования, если Страхователем были представлены Страховщику гарантии качества продукции от производителя и поставщиков.
- 2.3.

Объекты строительства / монтажа	Страховая (действительная) стоимость	Страховая Сумма	Страховые Риски	Страховой Тариф	Страховая премия

Общая страховая сумма: \_\_\_\_\_ руб.  
(сумма цифрами и прописью)

Франшиза: \_\_\_\_\_ (Вид и %)

Общая страховая премия: \_\_\_\_\_ руб.  
(сумма цифрами и прописью)

\_\_\_\_\_ (сроки и порядок оплаты)

- 2.4. В соответствии с Правилами страхования и настоящим договором происшедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:
- 2.4.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.
  - 2.4.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.
  - 2.4.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.
  - 2.4.4. изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.
  - 2.4.5. Умышленных или неосторожных (в виде преступной самонадеянности или преступной небрежности) действий Страхователя.
  - 2.4.6. Несоблюдения Страхователем установленных правил (инструкций) по эксплуатации техники и оборудования, по противопожарной защите и хранению горючих, взрывчатых веществ (материалов).
  - 2.4.7. Ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны Страхователю до наступления страхового случая.
  - 2.4.8. Коррозии, гниения, ржавчины, естественного износа, самовозгорания или других естественных свойств отдельных предметов, при условии, что возмещению подлежат убытки от повреждения других застрахованных предметов в результате наступления страхового случая, вызванного этими явлениями.
  - 2.4.9. Недостаточного технического обслуживания или прочих неправильных действий во время эксплуатации.
  - 2.4.10. Проведения не предусмотренных условиями гарантийной эксплуатации экспериментальных или исследовательских работ.
  - 2.4.11. Неустранения замечаний и недостатков, отмеченных в приемо-сдаточном акте при сдаче объекта в эксплуатацию.
  - 2.4.12. Незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания указанными органами и должностными лицами документов, не соответствующих законам или другим правовым актам.

- 2.5. По настоящему договору не возмещаются расходы Страхователя, связанные с утратой или повреждением его имущества (реальный ущерб).

Страховщик не возмещает также убытки, наступившие в результате гибели, утраты, повреждения или уничтожения находящихся на застрахованном объекте горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей, вспомогательных материалов, произведенной продукции, драгоценных металлов, камней, произведений искусства, документов и ценных бумаг.

По договору страхования не возмещаются затраты Страхователя по устранению производственных дефектов, конструктивных недостатков, ошибок в проектировании застрахованного объекта, явившихся причиной страхового случая, а также косвенные расходы Страхователя (штрафы, пени, неустойки) и неполученные доходы (упущенная выгода).

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 3.1. Страховщик имеет право:

- 3.1.1. Проверять сообщаемую Страхователем информацию об объекте страхования и выполнение Страхователем требований договора страхования.
- 3.1.2. При заключении договора страхования произвести осмотр объекта, сданного в эксплуатацию, на который установлены послепусковые гарантийные обязательства.
- 3.1.3. Давать Страхователю рекомендации по предупреждению страховых случаев.
- 3.1.4. При изменении степени риска потребовать изменения условий договора страхования.
- 3.1.5. Расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.
- 3.1.6. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая, при необходимости направлять запросы в организации, располагающие сведениями по наступившему событию (соответствующие ведомства, оценочные фирмы и т.д.).

#### 3.2. Страховщик обязан:

- 3.2.1. Ознакомить Страхователя с Правилами страхования и вручить ему один экземпляр.
- 3.2.2. После получения страховой премии или первого ее взноса в 3-х дневный срок выдать Страхователю страховой полис.
- 3.2.3. Соблюдать условия Правил страхования и настоящего договора.
- 3.2.4. Обеспечить конфиденциальность в отношениях со Страхователем.

#### 3.3. После получения сообщения о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:

- 3.3.1. Выяснить обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая.
- 3.3.2. После получения необходимых документов по наступившему событию, при признании события страховым случаем, в течение 5-ти рабочих дней составить страховой акт, произвести определение размера ущерба и расчет суммы страхового возмещения.
- 3.3.3. Произвести выплату страхового возмещения (или отказать в выплате при наличии оснований) в установленный настоящим договором срок.

**3.4. Страхователь имеет право:**

- 3.4.1. Требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования.
- 3.4.2. Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации и Правилами страхования.
- 3.4.3. Получать от Страховщика информацию, касающуюся его финансовой устойчивости, за исключением являющейся коммерческой тайной.

**3.5. Страхователь обязан:**

- 3.5.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.
- 3.5.2. Уплатить страховую премию в размерах и сроки, определенные настоящим договором.
- 3.5.3. В период действия договора страхования незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.
- 3.5.4. Соблюдать условия Правил страхования и настоящего договора.

**3.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:**

- 3.6.1. Незамедлительно сообщить о случившемся в компетентные органы (аварийно-технические, противопожарные, ведомственные и т.д.).  

Незамедлительно, но в любом случае не позднее трех рабочих дней с момента как ему стало известно о наступлении события, уведомить о случившемся Страховщика или его представителя.
- 3.6.2. Принять меры по уменьшению убытков, которые могут наступить в связи с происшедшим событием.
- 3.6.3. Принять все необходимые меры для выяснения причин и последствий наступившего события.
- 3.6.4. Обеспечить участие Страховщика в осмотре поврежденного в период гарантийной эксплуатации объекта и установлении размера причиненного вреда.
- 3.6.5. Сообщить Страховщику всю имеющуюся информацию, позволяющую судить о причинах и последствиях наступившего события, характере и размерах причиненного ущерба, включая заключения ведомственных и экспертных комиссий.
- 3.6.6. Незамедлительно извещать Страховщика о всех претензиях (требованиях) со стороны заказчика, предъявляемых ему в связи с наступившим событием.
- 3.6.7. Передать Страховщику все документы, доказательства и сообщить все сведения, необходимые для осуществления перешедшего к нему права требования.
- 3.6.8. Известить Страховщика о всех договорах страхования, заключенных по данному имуществу с другими страховыми организациями.

**4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

- 4.1. Определение размера непредвиденных расходов (убытков) в результате наступления страхового случая, а также суммы страхового возмещения, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и Правилами страхования.

## 5. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

- 5.1. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком в течение 5-ти рабочих дней после подписания страхового акта или вступления в законную силу решения суда (арбитражного суда).

При необоснованной задержке выплаты страхового возмещения, Страховщик уплачивает получателю страховой выплаты штраф в размере \_\_\_ % от суммы страховой выплаты за каждый день просрочки.

- 5.2. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, если Страхователь:

- 5.2.1. Допустил умышленные действия (бездействие), направленные на наступление события.

В случаях предусмотренных законом, Страховщик может быть освобожден от выплаты страхового возмещения при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, вследствие грубой неосторожности Страхователя.

- 5.2.2. Сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об объекте страхования.

- 5.2.3. Получил соответствующее возмещение ущерба от лица, виновного в причинении этого ущерба.

- 5.2.4. Воспрепятствовал участию Страховщика или его представителя в выяснении обстоятельств и характера убытка, определению его размера.

- 5.2.5. Несвоевременно сообщил Страховщику о наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

- 5.2.6. Не выполнил своих обязанностей по договору страхования.

- 5.3. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в течение \_\_\_ рабочих дней с момента принятия Страховщиком данного решения.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Договор вступает в силу с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., при условии уплаты страховой премии (или первого ее взноса) и действует по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

- 6.2. Обязательства Страховщика по договору страхования наступают не ранее начала срока (периода) послепусковых гарантийных обязательств, оговоренного в контракте между Страхователем и заказчиком (при условии уплаты страховой премии по договору страхования), и заканчиваются в момент истечения срока (периода) послепусковых гарантийных обязательств по контракту (согласно гражданскому законодательству, нормативным срокам, а также установленному сторонами при заключении контракта в зависимости от типа объекта страхования), но не позднее даты, указанной в настоящем договоре.

- 6.3. Договор страхования прекращается в случаях:

- 6.3.1. Истечения срока его действия.

- 6.3.2. Исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по настоящему договору в полном объеме.

- 6.3.3. Неуплаты Страхователем страховых взносов в установленные настоящим договором сроки.



- 6.3.4. Ликвидации Страхователя, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством о страховании.
- 6.3.5. Ликвидации Страховщика в порядке, установленном действующим законодательством.
- 6.3.6. Принятия судом решения о признании договора страхования недействительным.
- 6.4. Договор страхования может быть прекращен досрочно по требованию Страхователя или Страховщика, а также по соглашению сторон.

О намерении досрочного прекращения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее чем за \_\_\_\_\_ дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования.

## 7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

---

## 8. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

- 8.1. Иск по требованиям, вытекающим из настоящего договора страхования, может быть предъявлен в течение срока исковой давности, предусмотренного действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 9.1. Споры, вытекающие из настоящего договора страхования, разрешаются сторонами в процессе переговоров. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение суда, арбитражного суда или третейского суда в соответствии с их компетенцией.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

- 10.1. СТРАХОВЩИК: \_\_\_\_\_  
(индекс) (почтовый адрес)

телефон: \_\_\_\_\_ факс: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_  
расчетный счет \_\_\_\_\_  
в банке \_\_\_\_\_  
реквизиты банка \_\_\_\_\_

- 10.2. СТРАХОВАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_  
(индекс) (почтовый адрес)

телефон: \_\_\_\_\_ факс: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_  
расчетный счет \_\_\_\_\_  
в банке \_\_\_\_\_  
реквизиты банка \_\_\_\_\_

СТРАХОВЩИК

\_\_\_\_\_  
(подпись)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

М.П.

СТРАХОВАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_  
(подпись)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

М.П.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
**к Правилам страхования послепусковых гарантийных обязательств**  
**Образец**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**на страхование послепусковых гарантийных обязательств**

Прошу заключить договор страхования рисков, связанных с послепусковыми гарантийными обязательствами по договору/ контракту № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_г.

**1. Сведения о Заявителе:**

Заявитель:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, с указанием  
организационно-правовой формы)

в лице:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указать должность и ф.и.о. руководителя/представителя)

действующего на основании:

Устава  Положения  
 Доверенности № \_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_г.

Юридический адрес:

\_\_\_\_\_

телефон/факс/e-mail:

\_\_\_\_\_

Фактический адрес местонахождения:

\_\_\_\_\_

телефон/факс/e-mail:

\_\_\_\_\_

ИНН:

\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: расчетный счет:  
в

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование банка)

корр./счет:  
БИК:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Иные сведения

\_\_\_\_\_

**2. Сведения о контрагенте Заявителя (заказчике):**

Контрагент Заявителя:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование с указанием  
организационно-правовой формы)

Юридический адрес:

\_\_\_\_\_

телефон/факс/e-mail:

\_\_\_\_\_

Фактический адрес местонахождения:

\_\_\_\_\_

телефон/факс/e-mail:

\_\_\_\_\_

ИНН:

\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: расчетный счет:  
в

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование банка)

корр./счет:

\_\_\_\_\_

БИК: \_\_\_\_\_

Иные сведения \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_**3. Сведения о договоре/контракте на послепусковые гарантийные обязательства:**

Договор/контракт:

"\_\_\_\_\_" 200\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_ от

Срок действия послепусковых гарантийных обязательств \_\_\_\_\_ месяцев

Начало

с "\_\_\_\_\_" 200\_\_ г.

Окончание

"\_\_\_\_\_" 200\_\_ г.

Стоимость гарантийных обязательств  
по договору/ контракту:

\_\_\_\_\_ руб.

(сумма цифрами и прописью)

Иные сведения \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_**4. Сведения об объекте строительства/ монтажа**Наименование завершенного объекта  
строительства/ монтажа, его основные  
технические характеристики\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_Местонахождение завершенного объекта  
строительства/ монтажа\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_Дата подписания приемо- сдаточного  
акта объектаДата начала гарантийной  
эксплуатации объектаДата завершения гарантийной  
эксплуатации объекта\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_Иные сведения \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_**5. Информация о страховании:**

Страховые риски

(непредвиденные расходы)

(указываются в соответствии с Правилами страхования)

Территория (место) страхования

Франшиза

(условная, безусловная, %)

Предполагаемый срок страхования:

с "\_\_\_\_\_" 200\_\_ г. по "\_\_\_\_\_" 200\_\_ г.

Предполагаемая страховая сумма:

\_\_\_\_\_ руб.

(сумма цифрами и прописью)

Предполагаемый порядок уплаты страховой премии:

 единовременно в рассрочку: \_\_\_\_\_Иные предложения Заявителя \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**6. Документы (или их копии), прилагаемые к настоящему Заявлению:**

1. Учредительные документы, документы о государственной регистрации.
2. Баланс на последнюю отчетную дату.
3. Договор/ контракт на оказание послепусковых гарантийных обязательств.
4. Акт сдачи- приемки в эксплуатацию объекта строительства/ монтажа.
5. Технические условия и правила гарантийной эксплуатации объекта.
6. Акт (заключение) независимого оценщика.
7. Иные документы (определяются в каждом конкретном случае с учетом особенностей объекта гарантийной эксплуатации и степени риска).

**Декларация:** Настоящим подтверждается, что изложенные в данном Заявлении сведения являются истинными, и никакая существенная информация, относящаяся к объекту страхования, не была сокрыта или искажена.

Я понимаю, что заполнение данного Заявления никоим образом не обязывает меня заключать договор страхования, но соглашаюсь, что настоящее Заявление, подписанное мною, является основанием для заключения договора страхования между мной и Страховщиком.

Я согласен предоставить Страховщику право осуществить на стадии преддоговорной экспертизы сбор необходимой информации с целью определения величины страхового риска.

Страховщик оставляет за собой право отклонить настоящее Заявление.

С Правилами страхования ознакомлен, один экземпляр получил и согласен их выполнять.

При заключении (подписании) договора страхования настоящее Заявление является неотъемлемой частью договора страхования.

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (Фамилия, имя, отчество)

М.П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 5**  
**к Правилам страхования послепусковых гарантийных обязательств**  
**Образец**

Исх. № \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Вх. № \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

(подпись лица, зарегистрировавшего  
Заявление)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность руководителя страховой организации,  
наименование страховой организации,  
фамилия и инициалы руководителя страховой организации)

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование Страхователя)

адрес \_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_ факс: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о наступлении события, имеющего признаки страхового случая**

Сообщаю о наступлении события:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(классификация события)

в результате которого произошло:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указать вид убытков, возникших в период гарантийного срока,  
и причину их возникновения)

Договор (полис) страхования

№ \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Событие произошло:

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. (время местное).

Причина и характеристика  
наступившего события:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(краткое описание наступившего события)

В целях уменьшения убытков  
приняты следующие меры

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(краткое описание принятых мер)

О наступлении события заявлено:

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указать дату заявления, наименование соответствующих компетентных органов,  
в которые было заявлено о событии, их месторасположение,  
ф.и.о. руководителя, телефон, факс и т.д.)

В результате наступившего события:  
возникли непредвиденные расходы  
в период послепусковых  
гарантийных обязательств:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(характеристика наступивших убытков или ссылка на Приложение к заявлению)

Предполагаемый размер убытков составляет:

\_\_\_\_\_

Оценка предполагаемых  
убытков произведена:

\_\_\_\_\_ руб.  
(сумма цифрами и прописью)

**независимым оценщиком**

\_\_\_\_\_  
(наименование организации-оценщика, ее наименование, адрес, телефон, факс,  
с приложением соответствующих документов: расчет, заключение, отчет и т.п.)

**самостоятельно**

\_\_\_\_\_  
(указать: каким образом производилась оценка,  
с привлечением каких служб и с использованием каких документов)

**иное** \_\_\_\_\_

Возможность судебного разбирательства  
между Страхователем и третьими лицами:

**да**

**нет**

К заявлению прилагаются:

\_\_\_\_\_  
(указать причину и характер предъявленного иска)

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

(перечень документов, которые имеются у Страхователя на момент подачи заявления)

В случае признания наступившего  
события страховым случаем, прошу  
выплатить страховое возмещение:  
- Страхователю:

**безналичным расчетом**

на р/счет № \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование банка, реквизиты банка)

**наличным расчетом**

- Выгодоприобретателю:  
(Выгодоприобретателям)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество каждого потерпевшего  
или наименование организации)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись руководителя)

\_\_\_\_\_  
(Фамилия И.О.)

Приложение 6  
к Правилам страхования послепусковых гарантийных обязательств  
**Образец**

**"УТВЕРЖДАЮ"**

Руководитель страховой организации

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
"\_\_\_"\_\_\_\_\_200\_\_г.

**СТРАХОВОЙ АКТ №** \_\_\_\_\_

г. "\_\_\_"\_\_\_\_\_200\_\_г.

**1. Общие сведения:**

Страхователь:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование Страхователя)

Договор страхования:

№ \_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_200\_\_г.

Завершенный объект  
строительства/ монтажа

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование объекта)

расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(точный адрес месторасположения)

Срок сдачи объекта

находится у Заказчика  
Страхователя на праве:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указать право собственности)

Период действия послепусковых  
гарантийных обязательств

с "\_\_\_"\_\_\_\_\_200\_\_г. по "\_\_\_"\_\_\_\_\_200\_\_г.

Период страхования:

с "\_\_\_"\_\_\_\_\_200\_\_г. по "\_\_\_"\_\_\_\_\_200\_\_г.

Страховые риски:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указать события, на случай наступления которых  
заключен договор страхования)

Страховая сумма по договору:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_руб.  
(указать страховую сумму цифрами и прописью)

что составляет:

\_\_\_\_\_ % от страховой стоимости

Страховая премия поступила:

"\_\_\_"\_\_\_\_\_200\_\_года в размере: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_руб.,

что составляет:

(указать размер страховой премии, сумма прописью)  
\_\_\_\_\_ % от общей страховой премии по договору страхования.

Франшиза: безусловная в размере: \_\_\_\_\_ руб.,  
что составляет: \_\_\_\_\_ %

Заявление о наступлении события  
поступило: " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. в филиал (представителю)  
страховой организации  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. – в головной офис страховой  
организации

## 2. Информация об убытках (непредвиденных расходах):

Описание страхового события:

---

---

---

---

(краткое описание наступившего события, его причины действия Страхователя по извещению компетентных органов, действия компетентных органов и т.д. или ссылка на Приложение к настоящему Акту)

Лицо, ответственное  
за причинение убытков:

---

---

---

(сведения о лице, признанном ответственным за причинение убытков застрахованному имуществу в результате страхового случая)

## 3. Исчисление размера убытков (непредвиденных расходов):

(обоснование определения размера убытков: заявление Страхователя, результаты осмотра места события, участие соответствующих комиссий, представленные документы, данные договора страхования и т.д.)

---

---

---

Виды непредвиденных расходов  
Страхователя

---

---

Размер убытков (непредвиденных  
расходов), заявленного  
Страхователем, составляет:

\_\_\_\_\_ руб.  
(сумма цифрами и прописью)

## 4. Исчисление суммы страхового возмещения:

Сумма страхового возмещения  
в соответствии с расчетом  
составляет:

\_\_\_\_\_ руб.  
(страховое возмещение с учетом франшизы,  
сумма цифрами и прописью)

Расчет составил:

\_\_\_\_\_ (должность, Фамилия, Имя, Отчество специалиста, составившего расчет)

## 5. Решение о выплате:

Признать наступившее событие страховым случаем и произвести страховую выплату в следующих размерах:

\_\_\_\_\_ руб.  
(сумма цифрами и прописью)

на указанный Страхователем расчетный счет.

К настоящему акту прилагаются следующие документы:



1. Заявления Страхователя о наступлении события, имеющего признаки страхового случая (от "\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г., вх. № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г.).
2. Акт осмотра места наступления события (от "\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г.).
3. Расчет убытков Страхователя от "\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г.
4. Акт осмотра объекта строительства/ монтажа (от "\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г.).
5. Акт (заключение специальной комиссии, расследовавшей причины происшествия на завершеном объекте строительства/ монтажа).
6. Решение суда, вступившее в законную силу (если оно имело место).
7. Расчет на выплату страхового возмещения.
8. Иные документы (определяются в каждом конкретном случае с учетом причин и последствий наступившего события).

**Главному бухгалтеру страховой организации**

Вследствие признания события, произошедшего "\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г. (договор страхования № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г.), страховым случаем, прошу произвести страховую выплату безналичным расчетом / наличными деньгами:  
(нужное подчеркнуть)

- Страхователю: \_\_\_\_\_

(наименование или ф.и.о. Страхователя)

в размере: \_\_\_\_\_ руб.

(сумма цифрами и прописью)

на расчетный счет: \_\_\_\_\_ В \_\_\_\_\_

(банковские реквизиты Страхователя)

Начальник отдела выплат страховой организации

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

"\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г.

**Отметка бухгалтерии страховой организации**

Страховое возмещение в сумме: \_\_\_\_\_ руб.

(сумма цифрами и прописью)

перечислено / выплачено наличными деньгами.

Платежное поручение № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г.

Расходный ордер № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г.

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

"\_\_\_" "\_\_\_" 200\_\_ г.

Приложение 7

**к Правилам страхования послепусковых гарантийных обязательств**  
**Образец**

Исх. № \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Вх. № \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись лица, зарегистрировавшего  
заявление)

\_\_\_\_\_

(должность руководителя страховой организации,  
наименование страховой организации,  
фамилия и инициалы руководителя страховой организации)

ОТ \_\_\_\_\_

(наименование Страхователя)

адрес: \_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_ факс: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о страховой выплате**

В соответствии с условиями Договора (полиса) страхования послепусковых гарантийных обязательств № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. прошу Вас выплатить страховое возмещение вследствие непредвиденных расходов, возникших в период действия послепусковых гарантийных обязательств на объекте

\_\_\_\_\_,

(указать конкретный объект строительства/ монтажа)

в соответствии с контрактом/ договором № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Договор (полис) страхования № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

О событии заявлено: " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(указать наименование компетентного органа, службы)

Данный риск застрахован также в другой страховой организации:

да \_\_\_\_\_

(наименование страховой организации, краткое описание  
условий страхования, страховые риски, страховая сумма)

нет

Получена компенсация ущерба от третьих лиц в размере: \_\_\_\_\_ руб.

(сумма цифрами и прописью)

К заявлению прилагаются:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

(перечень документов, имеющихся у Страхователя на момент подачи документов)

Причитающееся страховое возмещение  
прошу выплатить:

на р/счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_

безналичным расчетом

\_\_\_\_\_

(наименование банка, реквизиты банка)

наличным расчетом

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись представителя Страхователя)

(фамилия и.о.)