

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

АО «Страховая бизнес группа»



Т.Н. Москалева

Приказ № 49-п от 10 июня 2009 г.

Приказ № 52-п от 26 октября 2011 г.

Приказ № 41-п от 26 апреля 2016 г.

Приказ № 29/п от 01 июля 2016 г.

ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ

Редакция 1.4.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

- 1.1. В соответствии с действующим законодательством, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом «Об организации страхового дела в Российской Федерации» настоящие Правила регулируют отношения, возникающие между страховщиком и страхователем по поводу страхования возводимых объектов строительства, строительно-монтажного оборудования, техники, материалов, другого имущества, представляющего собой предмет и средства проведения строительства, монтажа и используемого на строительной площадке, а также ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц при выполнении строительно-монтажных, пуско-наладочных работ.
- 1.2. По договору страхования строительно-монтажных рисков страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить лицу, в пользу которого заключен договор (страхователю, выгодоприобретателю, выгодоприобретателю – третьему лицу), причиненные в результате этого события убытки, а также убытки, возникшие вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страхования страховой суммы.
- 1.3. Субъекты страхования:
 - 1.3.1. **Страховщик** - АО «Страховая бизнес группа», осуществляет страховую деятельность в соответствии с выданной федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью лицензией.
 - 1.3.2. **Страхователи** - юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации (строительно-монтажные, строительные, проектно-строительные и другие организации), осуществляющие монтаж, строительство объектов и пуско-наладочные работы на основании договоров строительного подряда и получившие в соответствии с законодательством лицензии на соответствующие виды деятельности, а с 01.01.2010 г. в связи с отменой лицензирования строительной деятельности являющиеся членами саморегулируемой организации согласно главе 6.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключившие договор страхования.

Договор страхования строительно-монтажных рисков в части страхования предметов и средств проведения строительства, монтажа может быть заключен в пользу Страхователя или иного лица (далее именуемого **Выгодоприобретатель**), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества, являющегося предметом или средствами проведения строительно-монтажных работ.

В части страхования гражданской ответственности договор страхования считается заключенным в пользу лиц (далее именуемых **Выгодоприобретатели – третьи лица**), которым может быть причинен вред.

- 1.4. По договору страхования может быть застрахована гражданская ответственность Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена. Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

- 2.1. В соответствии с настоящими Правилами объектами страхования могут являться:
- 2.1.1. не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием, распоряжением застрахованным имуществом, представляющим собой предметы и средства проведения строительства и монтажа:
- а) **Строительные и монтажные работы** (в том числе, новое строительство, ремонт, реконструкция и т.п. работы), включая находящиеся в процессе проведения этих работ здания, инженерные и иные сооружения, включая дороги, тоннели, мосты, мостовые переходы, путепроводы, причалы паромных переправ, защитные, укрепительные и другие дорожные сооружения, а также монтируемое оборудование, запасные части к нему и строительные материалы;
 - б) **Оборудование строительной площадки** (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.) согласно прилагаемому к договору страхования списку;
 - в) **Объекты, находящиеся на строительной площадке** или в непосредственной близости от нее, принадлежащие заказчику или подрядчику за исключением объектов, оговоренных в подпункте б) настоящего пункта.
 - г) **Строительные машины и оборудование**: землеройная техника и оборудование (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожностроительная техника (скреперы, грейдеры, катки, асфальтоукладчики и др.), строительная техника и оборудование для проведения строительного-монтажных работ, используемые на объекте строительства (краны, подъемники, погрузчики, бетоно-растворосмесители, сварочные аппараты, компрессоры, трансформаторы, оборудование для устройства свайных фундаментов и др.) согласно прилагаемому к договору страхования списку.
- 2.1.2. не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при производстве указанных в договоре страхования строительного-монтажных работ.
- 2.1.3. не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его расходами по ликвидации последствий страхового случая, а именно **расходами по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая.**
- 2.2. Договор страхования может быть заключен в отношении всех или в отношении отдельных объектов страхования.
- 2.3. Страховая защита действует в пределах территории, указанной в договоре страхования.

3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ. СТРАХОВЫЕ РИСКИ

- 3.1. При страховании предметов и средств проведения строительства и монтажа страховым риском является предполагаемое причинение ущерба застрахованным объектам на территории страхования вследствие событий, предусмотренных подпунктами 3.3.1.- 3.3.11. настоящих Правил.

При страховании гражданской ответственности страховых рисков является предполагаемое причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при производстве указанных в договоре страхования строительного-монтажных работ.

- 3.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.
- 3.3. При страховании предметов и средств проведения строительства и монтажа страховым случаем является причинение ущерба застрахованным объектам на территории страхования вследствие **любых событий («с ответственностью за все риски»)**, не исключенных разделом 4 настоящих Правил или договором страхования, обладающих признаками вероятности и случайности их наступления, в том числе:
- 3.3.1. пожар, взрыв, удар молнии, падение летательных аппаратов;
 - 3.3.2. смерч, ураган, буря, тайфун;
 - 3.3.3. наводнение, подтопление грунтовыми водами, паводок, ливень;
 - 3.3.4. сход снежных лавин, сель;
 - 3.3.5. обвал, оползень, просадка грунта;
 - 3.3.6. землетрясение;
 - 3.3.7. аварии инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение);
 - 3.3.8. обрушение или повреждение объекта, в том числе обваливающимися или падающими частями;
 - 3.3.9. ошибок при монтаже;
 - 3.3.10. ошибок в конструкции, дефектов материалов или выполнения работ, приведших к причинению ущерба правильно сооруженным объектам и предметам, при условии, что о недостатках материалов Страхователь не знал до заключения Договора страхования (если о недостатках материалов Страхователь узнал в течение действия настоящего Договора, он обязан немедленно известить об этом Страховщика). На ущерб, причиненный непосредственно самими дефектными материалами, страхование не распространяется;
 - 3.3.11. уголовно наказуемых противоправных действий третьих лиц, включая кражу, разбой, грабеж, хищение;
 - 3.2.12. ошибок проектирования, если Договором страхования не установлено иное.
- 3.4. Договором страхования может быть предусмотрено возмещение расходов по ликвидации последствий страхового случая, а именно расходов по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая.
- 3.5. По страхованию гражданской ответственности страхователя перед третьими лицами страховым случаем является причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при производстве указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ, при условии, что:
- 3.5.1. Страхователь обязан возместить этот вред в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
 - 3.5.2. вред третьим лицам причинен в прямой причинной связи с осуществлением указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ;

3.5.3. случай, повлекший причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, имел место в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования в течение срока действия договора страхования;

3.5.4. факт причинения вреда и его размер подтверждены предъявленными Страхователю имущественными требованиями третьих лиц, заявленными в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации, а также соответствующими документами компетентных органов и/или решением суда о возмещении Страхователем вреда, причиненного третьим лицам.

Под вредом жизни и здоровью третьих лиц по настоящим Правилам понимаются телесные повреждения, утрата трудоспособности или смерть потерпевшего.

Под вредом имуществу третьих лиц по настоящим Правилам понимается гибель, утрата, повреждение имущества потерпевшего.

3.6. Серия убытков, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай.

3.7. Если договором не предусмотрено иное, страхование распространяется на случаи, произошедшие:

3.7.1. при страховании строительных работ - с момента начала работы или с момента разгрузки застрахованных предметов на строительной площадке, но не ранее оговоренной в договоре страхования даты вступления договора в силу, и до момента сдачи объекта в эксплуатацию, но не позднее даты окончания договора страхования;

3.7.2. при страховании монтажных работ - с момента начала работы или после разгрузки застрахованных предметов на строительной площадке, но не ранее оговоренной в договоре страхования даты вступления договора в силу, и до момента окончания приемки или первого испытания или первого испытания под нагрузкой, в зависимости от того, какая дата является более ранней, однако не позднее 4 недель после дня начала испытания (если иное не оговорено в письменной форме), но не позднее даты окончания договора страхования;

3.7.3. при страховании гражданской ответственности перед третьими лицами - в период проведения застрахованных строительно-монтажных работ (включая пуско-наладочные работы), определенные в соответствии с пунктами 3.7.1, 3.7.2 настоящих Правил.

3.8. Действие страхования в период действия договора прекращается в отношении тех застрахованных объектов, которые приняты или пущены в эксплуатацию, с момента подписания акта сдачи-приемки законченного строительством объекта, а также по соответствующей части установки или машины (машин) в случае, если часть установки либо одна или несколько машин подвергнута (подвергнуты) пробному испытанию, либо введена (введены) в эксплуатацию, либо принята (приняты). Представитель Страховщика вправе участвовать в работе комиссии по приемке законченных объектов в эксплуатацию.

4. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ

4.1. Общие исключения из страхования.

Согласно настоящим Правилам не являются страховыми случаями и не возмещаются за счет страхования убытки, прямо или косвенно причиненные вследствие:

4.1.1. Повреждений или гибели застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ;

Под «периодом полного прекращения работ» понимается прекращение финансирования строительного-монтажных работ на более, чем на три месяца на неопределенное время и / или консервация объектов незавершенного строительства.

Под «периодом частичного прекращения работ» понимается временное (от одной недели до трех месяцев включительно) приостановление строительного-монтажных работ в том числе из-за приостановления финансирования, перепроектирования или других причин;

4.1.2. ошибок, недостатков или дефектов строительного объекта или иного застрахованного имущества, о которых Страхователь (Выгодоприобретатель) знал до момента наступления страхового случая, но не сообщил Страховщику.

4.2. Специальные исключения из страхования при страховании предметов и средств проведения строительства и монтажа.

Согласно настоящим Правилам не являются страховыми случаями и не возмещаются за счет страхования:

4.2.1. возникновение косвенного убытка любого характера, включая неустойки, убытки в результате просрочек, нарушения, отмены договора, заключенного Страхователем для осуществления строительного-монтажного проекта;

4.2.2. возникновение расходов по замене, ремонту или устранению дефектного материала или недостатков производства строительных работ; однако это исключение касается только непосредственно пострадавших частей, но не распространяется на гибель или повреждение исправных частей вследствие использования дефектного материала или недостатков производства строительных работ;

4.2.3. ущерб, возникший в результате стихийных бедствий при объявлении до момента заключения настоящего договора территории страхования зоной стихийного бедствия;

4.2.4. повреждения, непосредственно вызванные постоянным воздействием эксплуатационных факторов (износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания), и (или) снижение стоимости в результате неиспользования или действия обычных погодных условий;

4.2.5. внутренние (то есть не вызванные внешними факторами) неисправности машин и (или) электрического оборудования, возникшие в процессе эксплуатации, или неисправности оборудования строительной площадки и строительных машин, в том числе в результате замерзания охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазки или отсутствия масла или охлаждающей жидкости, в то же время, если в результате таких повреждений или поломок нанесен ущерб прочим застрахованным предметам, то такой ущерб подлежит возмещению;

4.2.6. гибель или повреждение транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучих средств или самолетов;

4.2.7. гибель или повреждение папок с документами, чертежей, счетов, бумаг, денег, разного рода марок, документов, долговых обязательств, банкнот, ценных бумаг или чеков;

- 4.2.8. возникновение убытков или повреждений, обнаруживаемых лишь в ходе инвентаризации;
- 4.2.9. убытки, возникшие вследствие невыполнения Страхователем правил техники безопасности и проведения строительно-монтажных и других работ на застрахованном объекте, инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта, а также использования этого объекта для иных целей, чем те, для которых он предназначен;
- 4.2.10. убытки, возникшие вследствие экспериментальных или исследовательских работ;
- 4.2.11. повреждения, которые существовали в момент заключения договора страхования и были известны Страхователю;
- 4.2.12. убытки, возникшие вследствие утраты или повреждения имущества, не являющегося составной частью застрахованных строительно-монтажных работ и находящегося на строительной площадке или в непосредственной близости от нее;
- 4.2.13. убытки, возникшие вследствие утраты или повреждения горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих расходуемых материалов, спецодежды и продуктов питания, а также произведенной застрахованным объектом продукции;
- 4.2.14. Не признается страховым случаем любое причинение ущерба застрахованным объектам, при производстве работ на которых были допущены отступления от проектно-сметной документации, произошедшее позже момента возникновения отступлений и до момента их полного устранения, в следующих случаях:
- если Страхователем не были устранены все указанные Страховщиком отступления от проектно-сметной документации в согласованный Сторонами срок, либо, при наличии разногласий в определении необходимого срока, в минимально необходимый срок, определенный независимой компетентной организацией, привлекаемой по инициативе Страховщика. Отсчет указанных сроков начинается с момента получения Страхователем предупреждения Страховщика.
 - если Страхователь считает произведенные отступления от проектно-сметной документации обоснованными и безопасными, однако привлеченная Страховщиком экспертная организация не подтвердит обоснованность и безопасность произведенных Страхователем отступлений от проектно-сметной документации.
- 4.3. Специальные исключения из страхования при страховании гражданской ответственности перед третьими лицами.
- Согласно настоящим Правилам не являются страховыми случаями и не возмещаются за счет страхования:
- 4.3.1. вред, причиненный имуществу третьих лиц, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с пунктом 2.1.1. настоящих Правил;
- 4.3.2. ущерб, причиненный в результате повреждений, причиненных предметам, земле или зданиям в результате вибрации или удаления или ослабления несущих элементов, либо по телесным повреждениям или имущественным убыткам, вызванным или обусловленным этими повреждениями, за исключением тех случаев, которые специально предусмотрены Особыми оговорками (Приложение 5 к настоящим Правилам) и (или) договором страхования;

- 4.3.3. вред, причиненный жизни или здоровью лиц, находящихся в трудовых отношениях с заказчиком, подрядчиком или иной организацией, занятой производством застрахованных строительно-монтажных работ или членам семей данных лиц;
- 4.3.4. вред, причиненный имуществу, которым заказчик или подрядчик владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п.), а также имуществу иной организации, занятой производством строительно-монтажных работ, застрахованных Страховщиком, имуществу лиц, находящихся в трудовых отношениях с этой организацией, заказчиком или подрядчиком.
- 4.3.5. вред, причиненный транспортными средствами, допущенными к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучими средствами и летательными аппаратами;
- 4.3.6. обязательства по выплатам компенсаций, принятые Страхователем в добровольном порядке, за исключением тех случаев, когда такая ответственность существовала по закону и без соответствующей договоренности Страхователя с потерпевшими;
- 4.3.7. моральный вред, косвенные убытки третьих лиц;
- 4.3.8. судебные издержки.
- 4.4. Договором страхования могут быть предусмотрены дополнительные исключения из страхования.

5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ СУММЫ, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, ФРАНШИЗА

- 5.1. Страховой суммой является денежная сумма, исходя из которой определяется размер страховой премии и страховых выплат.
- 5.2. Страховая сумма по отдельным объектам определяется следующим образом:
 - 5.2.1. По страхованию строительных работ – исходя из полной проектной (сметной) стоимости строительства в ценах на момент заключения договора страхования, включая стоимость материала, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материала и строительных элементов, поставляемых заказчиком;
 - 5.2.2. По страхованию монтажных работ - исходя из полной проектной (сметной) стоимости каждого объекта после завершения монтажа в ценах на момент заключения договора страхования, включая расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и расходы по монтажу;
 - 5.2.3. По страхованию оборудования строительной площадки, строительных машин и оборудования, а также имущества заказчика или подрядчика, находящегося на стройплощадке или в непосредственной близости от нее, страховые суммы устанавливаются исходя из действительных стоимостей указанного имущества на момент заключения договора страхования;
 - 5.2.4. По расходам на оплату ликвидацию последствий страхового случая – расходы по расчистке территории стройплощадки после страхового случая (если иное не предусмотрено договором, то эта страховая сумма (лимит ответственности) не может превышать 2 % от страховой суммы по страхованию строительных или монтажных работ).

- 5.3. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховая сумма устанавливается в договоре по соглашению сторон, исходя из объема и характера производимых строительно-монтажных работ, окружающей территории и других факторов.
- 5.4. В договоре страхования по соглашению сторон также могут устанавливаться лимиты ответственности (предельная сумма выплаты страхового возмещения), в том числе:
- 5.4.1. по отдельным застрахованным рискам (в частности, по рискам землетрясения, бури, затопления, наводнения, оползня и др.), по отдельным застрахованным объектам и т.п. Лимиты ответственности устанавливаются на один страховой случай, если иное не предусмотрено договором.
- 5.4.2. при страховании гражданской ответственности перед третьими лицами - по видам вреда (имуществу третьих лиц, жизни и здоровью третьих лиц). Лимиты ответственности могут устанавливаться на один страховой случай, на одного потерпевшего, а также агрегатно на весь период действия договора страхования.
- 5.5. В договоре страхования может предусматриваться собственное участие Страхователя в возмещении убытков – франшиза.

При установлении условной франшизы Страховщик не выплачивает страховое возмещение, если его размер не превышает сумму франшизы, но выплачивает страховое возмещение в полном объеме, если его размер превышает сумму франшизы.

При установлении безусловной франшизы ее размер всегда вычитается из страхового возмещения. Убытки, не превышающие сумму безусловной франшизы, возмещению не подлежат. Франшиза устанавливается в расчете на каждый страховой случай в процентах от страховой суммы или суммы ущерба, либо в абсолютной величине, конкретное указывается в договоре страхования.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОГО ТАРИФА, СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ (СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ)

- 6.1. Страховая премия является платой за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику по договору страхования.

Страховой тариф - ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска.

- 6.2. Размер страхового тарифа по страхованию строительно-монтажных рисков определяется страховщиком на основании базовых тарифных ставок (Приложение 1 к настоящим Правилам) и Методики (I), утвержденной Распоряжением Федеральной службы Российской Федерации по надзору за страховой деятельностью от 08.07.1993 г. № 02-03-36.
- 6.3. Уплата страховой премии производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика единовременным взносом или в рассрочку (страховыми взносами). Конкретный порядок и сроки уплаты страховой премии устанавливаются в договоре страхования.
- 6.4. По договорам страхования, заключенным на срок менее 1 года, страховая премия исчисляется в следующем процентном отношении к годовой страховой премии:

за 1 месяц - 25%; за 2 месяца - 35%; за 3 месяца - 40%; за 4 месяца - 50%; за 5 месяцев - 60%; за 6 месяцев - 70%; за 7 месяцев - 75%; за 8 месяцев - 80%; за 9 месяцев - 85%; за 10 месяцев - 90%; за 11 месяцев - 95%.

По договорам страхования, заключенным на срок 1 год и более, страховая премия определяется путем умножения количества месяцев, составляющих срок страхования, на 1/12 от суммы годовой страховой премии.

При расчетах страховой премии неполный месяц принимается за полный.

7. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРОВ СТРАХОВАНИЯ

7.1. Порядок заключения договоров страхования.

7.1.1. Договор страхования является соглашением между страховщиком и страхователем, в силу которого страховщик обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования, а страхователь обязуется своевременно уплатить страховую премию в установленном договором страхования размере.

7.1.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления страхователя (Приложение 2 к настоящим Правилам), содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные обо всех обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска, а также на основании данных предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых страховщиком. К заявлению прикладывается описание застрахованного имущества и копия лицензии на проведение строительной деятельности данного вида, а с 01.01.2010 г. – свидетельство о членстве в саморегулируемой организации согласно главе 6.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации. При необходимости страховщик запрашивает у страхователя копию проектно-сметной документации. Заявление страхователя и описание застрахованного имущества являются неотъемлемой частью договора страхования.

7.1.3. Договор страхования заключается в письменной форме путем составления единого документа (Приложение 3 к настоящим Правилам), подписанного страховщиком и страхователем, и/или путем вручения страховщиком страхователю на основании его письменного заявления страхового полиса (Приложение 4 к настоящим Правилам), подписанного страховщиком и страхователем или только страховщиком с приложением настоящих Правил.

7.1.4. При заключении договора страхования между страхователем и страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям, которыми в данном случае являются:

- объект страхования;
- страховые случаи;
- страховая сумма;
- срок действия договора страхования;
- территория, на которую распространяется действие договора страхования (территория страхования).

7.1.5. Условия договора страхования могут быть изменены и/или дополнены по соглашению сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Все изменения и дополнения к договору оформляются путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

- 7.1.6. Договор страхования заключается на период, оговоренный в контракте (договоре подряда) на выполнение строительно-монтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования.
- 7.1.7. Договор страхования вступает в силу в 24 часа дня поступления страховой премии (первого или единовременного страхового взноса) на расчетный счет страховщика, если иное не предусмотрено договором.
- Датой уплаты страховой премии или первого ее взноса признается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу страховщика, если договором страхования не предусмотрено иное.
- 7.1.8. Действие договора страхования заканчивается в 24 часа дня, указанного в нем как день его окончания, если договором не предусмотрено иное.
- 7.1.9. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), обязательны для страхователя (выгодоприобретателя), если в договоре (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором (страховым полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему.
- 7.2. Порядок исполнения договоров страхования.
- 7.2.1. Если после заключения договора страхования будет установлено, что страхователь сообщил страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, указанных в пункте 7.1.2. настоящих Правил, включая ответы на письменные запросы страховщика, страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных пунктом 2 статьи 179 Гражданского кодекса Российской Федерации.
- 7.2.3. Если к сроку, установленному в договоре страхования (страховом полисе), страховая премия (при единовременной оплате) или первый страховой взнос (при оплате в рассрочку) не были уплачены или были уплачены не полностью, договор страхования (страховой полис) считается не вступившим в силу, и поступившие по нему платежи возвращаются страхователю.
- 7.2.4. Если, при уплате страховой премии в рассрочку, страхователь просрочил оплату очередного взноса (или отказался от дальнейшей уплаты), то страховщик вправе в одностороннем порядке досрочно прекратить действие договора страхования с момента получения страхователем письменного (в том числе при помощи факсимильной связи, электронной почты) извещения от страховщика.
- 7.2.5. Страхователь, после того как ему стало известно о наступлении страхового события, обязан незамедлительно уведомить о его наступлении страховщика. Если договором страхования предусмотрен срок и (или способ) уведомления, оно должно быть сделано в условленный срок и указанным в договоре способом.
- 7.2.6. Неисполнение обязанности, предусмотренной пунктом 7.2.5. настоящих Правил, дает страховщику право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо что отсутствие у страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.
- 7.2.7. При наступлении страхового случая, предусмотренного договором страхования, страхователь обязан принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы уменьшить возможные убытки. Принимая такие меры, страхователь должен следовать указаниям страховщика, если они

сообщены страхователю (письменно согласованные со страховщиком, в том числе при помощи факсимильной связи, электронной почты), чтобы уменьшить возможные убытки.

- 7.3. Порядок прекращения договоров страхования:
- 7.3.1. Действие договора страхования прекращается по истечении его срока действия - с даты, указанной в договоре страхования как дата окончания срока страхования.
- 7.3.2. Действие договора страхования прекращается в случае исполнения страховщиком обязательств по договору страхования в полном объеме, то есть выплаты страхователю (выгодоприобретателю, выгодоприобретателям – третьим лицам) в совокупности полной страховой суммы.
- 7.3.3. Действие договора страхования прекращается, если возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.
- В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;
- 7.3.4. Действие договора страхования прекращается в случае ликвидации Страхователя, а также прекращения по любой причине действия его лицензии на осуществление строительной деятельности, за исключением случаев выполнения работ, не подлежащих лицензированию, а также в случае невступления страхователя в саморегулируемую организацию согласно главе 6.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 7.3.4. Действие договора страхования прекращается по соглашению сторон.
- 7.3.5. Действие договора страхования прекращается в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящими правилами и договором страхования.
- 7.4. Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в случае неисполнения Страхователем обязанности незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска. Значительными во всяком случае признаются изменения, оговоренные в договоре страхования (страховом полисе) и в настоящих Правилах.
- 7.5. Если в результате ускорения производства строительно-монтажных работ они заканчиваются ранее даты, указанной в договоре страхования, страховая премия возврату не подлежит.
- 7.6. Действие досрочно прекращаемого договора страхования заканчивается в 00 часов дня, указанного как дата его досрочного прекращения.
- 7.7. Изменение и расторжение сторонами договора страхования осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТРАХОВЩИКА И СТРАХОВАТЕЛЯ

- 8.1. Страховщик обязан:
- 8.1.1. ознакомить страхователя с настоящими Правилами;

- 8.1.2. при получении предложений страхователя об изменении условий договора страхования (страховой суммы, срока страхования и т.п.) в пятидневный срок рассмотреть их и сообщить о принятом решении страхователю способом, обеспечивающим фиксирование текста сообщения (телефонограммой, телеграммой, факсимильным сообщением и т.п.), при положительном решении заключить со страхователем дополнительное соглашение к договору страхования об изменении его условий и доплате страховой премии;
- 8.1.3. после получения от страхователя письменного уведомления о наступлении события, имеющего признаки страхового случая (подпункты «в», «ж» пункта 8.3.6. настоящих Правил) согласовать со страхователем (выгодоприобретателем) состав, дату и место сбора комиссии для составления Акта о причиненном ущербе, при необходимости направить своего представителя в согласованные сроки для проведения осмотра поврежденного или погибшего имущества, места происшествия;
- 8.1.4. после получения от Страхователя, (Выгодоприобретателя, Выгодоприобретателя – третьего лица) Заявления о страховой выплате с приложением документов, подтверждающих факт страхового случая и размер ущерба (вреда), указанных в пункте 9.8., 9.9. настоящих Правил, принять решение о признании случая страховым или отказе в выплате страхового возмещения в сроки, в случае признания случая страховым – составить калькуляцию и страховой акт в срок, установленный договором страхования.
- 8.1.5. по случаю, признанному страховым, произвести страховую выплату в размере, порядке и сроки, указанные в договоре страхования, а в случае отказа в страховой выплате – письменно сообщить об отказе заинтересованному лицу в срок, предусмотренный договором страхования для осуществления страховой выплаты.
- Днем осуществления страховой выплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета страховщика;
- 8.1.6. Если в период проведения строительно-монтажных работ повысится проектная (сметная) стоимость застрахованного объекта, страхователь имеет право увеличить размер страховой суммы по договору страхования, обратившись к страховщику с соответствующим заявлением и доплатив рассчитанную страховщиком в соответствии с увеличением страховой суммы дополнительную страховую премию.
- Если страхователь не увеличил страховую сумму в связи с увеличением проектной (сметной) стоимости объекта, то при наступлении страхового случая размер страховой выплаты будет уменьшен пропорционально отношению страховой суммы к стоимости объекта.
- 8.1.7. не разглашать сведения о страхователе (выгодоприобретателе, выгодоприобретателе – третьем лице) и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;
- 8.1.8. совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации или договором страхования.
- 8.2. Страховщик имеет право:
- 8.2.1. проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных страхователем сведений об объекте действительным обстоятельствам, а также соблюдение строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования в течение срока его действия; запрашивать необходимую техническую документацию по застрахованному объекту, проводить осмотры объекта;

- 8.2.2. при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, страховщик имеет право свободного доступа своих представителей к месту происшествия и к соответствующей документации для определения обстоятельств, характера и размера убытка, а также право участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, давать письменные рекомендации по уменьшению ущерба, являющиеся обязательными для страхователя. Однако эти действия не могут рассматриваться как признание страховщиком обязанности выплатить страховое возмещение;
- 8.2.3. запрашивать у страхователя (выгодоприобретателя, выгодоприобретателя – третьего лица) и компетентных органов информацию, необходимую для установления факта страхового случая, размера ущерба (вреда), включая сведения, составляющие коммерческую тайну, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая, проводить экспертизу для определения обоснованности предъявленных требований о страховой выплате и установления факта страхового случая;
- 8.2.4. приступить к осмотру пострадавшего имущества либо места происшествия, не дожидаясь уведомления об ущербе, если страховщику стало известно о наступлении такого ущерба. Страхователь (выгодоприобретатель) не вправе препятствовать в этом страховщику;
- 8.2.5. в случае необходимости получить от страхователя надлежаще оформленную доверенность на имя указанных страховщиком лиц для ведения судебного дела и совершения любых необходимых действий по защите интересов страхователя;
- 8.2.6. назначать или нанимать экспертов, адвокатов и других лиц для ведения дел и/или урегулирования убытков;
- 8.2.7. представлять интересы страхователя при урегулировании требований третьих лиц, вести от имени Страхователя переговоры, делать заявления, заключать соглашения, принимать на себя и осуществлять от имени и по поручению страхователя ведение дел в судебных и иных компетентных органах по предъявленным требованиям третьих лиц. Любые действия страховщика, перечисленные в пунктах 8.2.2. - 8.2.7. настоящих Правил, не означают признания им своей обязанности выплачивать страховое возмещение.
- 8.2.8. потребовать изменения условий договора страхования и уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска (пункт 8.3.4. настоящих Правил) при существенном изменении обстоятельств по сравнению с оговоренными в договоре страхования, а при несогласии Страхователя с изменением условий договора страхования и доплатой страховой премии потребовать расторжения договора страхования в с момента наступления изменений в степени риска;
- 8.2.9. отсрочить принятие решения о страховой выплате до вынесения судом решения о возмещении страхователем вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу третьих лиц;
- 8.2.10. при возбуждении уголовного дела по факту произошедшего события приостановить решение вопроса об осуществлении страховой выплаты до прекращения производства по делу или вступления в законную силу приговора суда;
- 8.2.11. отказать в выплате страхового возмещения в случаях, указанных в настоящих Правилах (раздел 10 настоящих Правил) и/или договоре страхования.
- 8.3. Страхователь обязан:

- 8.3.1. письменно сообщить Страховщику при заключении договора страхования обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, обо всех заключенных или заключаемых аналогичных договорах страхования с другими страховыми организациями, а также ответить на все письменные запросы страховщика;
- 8.3.2. уплатить страховую премию в размере, порядке и сроки, определенные договором страхования;
- 8.3.3. принимать все разумные меры предосторожности, соблюдать все рекомендации страховщика по предотвращению ущерба, а также требования действующего законодательства Российской Федерации, нормативы, принятые для соответствующих видов строительно-монтажных работ, а также рекомендации изготовителя материалов, используемых при проведении строительно-монтажных работ;
- 8.3.4. сообщить страховщику (способом, обеспечивающим фиксирование текста и даты сообщения) в течение 3 рабочих дней, если иной срок не установлен договором страхования, обо всех ставших ему известными обстоятельствах, существенно увеличивающих степень страхового риска, в том числе, о любых изменениях технологии производимых работ, приводящих к изменению риска аварийности, и других обстоятельствах, указанных в договоре страхования, и за свой счет принять все дополнительные меры предосторожности, необходимые в сложившейся обстановке. При увеличении степени риска страхователь по требованию страховщика уплачивает дополнительную страховую премию и подписывает дополнительное соглашение об изменении условий договора страхования либо направляет страховщику письменный отказ от уплаты дополнительной премии и изменения условий договора страхования;
- 8.3.5. сообщить страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение четырнадцати дней со дня принятия об этом официального решения.
- 8.3.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая:
- а) принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по условиям договора страхования, в том числе, по спасанию имущества, предотвращению его дальнейшего повреждения, устранению причин, способствующих возникновению дальнейшего убытка, следовать указаниям страховщика по уменьшению возможных убытков, если таковые будут сообщены;
 - б) предпринять все доступные меры для выяснения причин, хода и последствий события, имеющего признаки страхового случая, в течение суток заявить в компетентные органы (органы внутренних дел, аварийно-спасательные службы, государственную противопожарную службу, гидрометеослужбу), надлежащим образом оформить, сохранить и представить страховщику все необходимые документы, подтверждающие факт наступления, причины и последствия события, размер понесенных убытков;
 - в) не позднее, чем в трехдневный срок (не считая выходных и праздничных дней), если договором страхования не установлен иной срок, уведомить страховщика способом, обеспечивающим фиксирование даты и текста сообщения (телефонограммой, телеграммой, по факсимильной связи), следовать указаниям страховщика, если таковые будут сообщены. Уведомление, направляемое страховщику, должно содержать следующие сведения:
 - номер и дату заключения договора страхования;
 - полное наименование объекта, на котором возник ущерб;

- адрес места расположения строительной площадки (участков), на которой (которых) возник ущерб;
- дату и время возникновения ущерба (если известно);
- сведения об обстоятельствах, при которых возник ущерб;
- сведения о характере и предполагаемом размере ущерба;
- сведения о вероятной причине ущерба;
- сведения о принятых неотложных мерах по уменьшению убытков, возмещаемых страхованием;
- сведения об обращении в соответствующие компетентные органы (органы внутренних дел, государственную противопожарную службу, аварийно-спасательные службы, метеослужбу);
- предложения о составе, времени и месте сбора комиссии для осмотра поврежденного или погибшего имущества, места происшествия и составления Акта о причиненном ущербе;
- должность, фамилию, телефон представителя страхователя, направившего уведомление;
- дату и время отправки уведомления.

Сообщение по телефону должно быть в последующем (в течение _____ дней) подтверждено письменно, одним из вышеуказанных способов.

Данная обязанность будет считаться исполненной страхователем надлежащим образом, если сообщение о страховом событии сделано по тем реквизитам страховщика, которые указаны в договоре страхования, а также по тому номеру факса и в адрес того структурного подразделения страховщика, в которое необходимо обратиться при наступлении страхового события согласно информации в договоре страхования.

Факт надлежащего исполнения данной обязанности в случае возникновения спора может подтверждаться письменными доказательствами (квитанцией, распиской и т.п.);

г) согласовать со страховщиком состав, дату и место сбора комиссии для составления Акта о причиненном ущербе. Факт согласования состава комиссии для составления Акта о причиненном ущербе должен быть зафиксирован телефонограммой, телеграммой, факсимильным сообщением или другим способом, обеспечивающим фиксирование текста и даты сообщения;

д) сохранить в течение срока, согласованного со страховщиком, поврежденные объекты или их части, а также все записи, документы, устройства или предметы, которые каким-либо образом связаны с убытком, и представить для осмотра представителем страховщика, эксперту и/или составлению Акта о причиненном ущербе. Несоблюдение указанного требования допускается в том случае, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера ущерба. В случае вынужденной разборки объекта или его части поврежденные или погибшие элементы должны быть зафиксированы до начала разборки на фотографиях, видеокассетах, эскизах или схемах, которые затем прикладываются к Акту о причиненном ущербе.

Страхователь, известивший страховщика о наступлении страхового случая и представивший необходимые документы, вправе до проведения осмотра страховщиком произвести ремонт мелких

(до 5% от стоимости) повреждений, причиненных застрахованному объекту, при наличии письменного согласия страховщика.

Если представителем страховщика, экспертом не будет произведен осмотр поврежденного объекта страхования в течение срока, установленного договором страхования, страхователь вправе произвести ремонтные работы или замену поврежденных частей;

е) Представить все сведения и документы, которые необходимы страховщику для установления факта страхового случая и оценки причиненного ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну, а также передать Страховщику Акт о причиненном ущербе, содержащий:

- полное наименование объекта, на котором возник ущерб;
- место и дату составления акта;
- фамилии, имена, отчества и должности членов комиссии;
- дата и время возникновения и обнаружения ущерба;
- описание места происшествия: склад, строительная площадка и т.п.;
- период строительства, во время которого произошло возникновение ущерба (строительство, монтаж, гарантийная эксплуатация);
- краткое описание и объем ущерба, в том числе по случаям причинения вреда третьим лицам - фамилии, имена, отчества, адреса потерпевших, характер причиненного им вреда;
- описание состояния объекта строительства перед возникновением ущерба (степень завершенности конструктивных элементов и т.п.);
- краткая характеристика обстоятельств, при которых возник ущерб (погодные условия, перечень работ, производившихся на объекте строительства и вблизи него непосредственно перед возникновением ущерба, фактические нагрузки и воздействия на объекте строительства, возникавшие в стадии его возведения или эксплуатации);
- вынужденные мероприятия, проведенные после возникновения ущерба с целью уменьшения убытков, возмещаемых страхованием;
- предполагаемые причины возникновения ущерба;
- перечень мероприятий по ликвидации возникшего ущерба с указанием ориентировочных данных о времени и материальных затратах на его устранение;
- подписи членов комиссии.

К Акту о причиненном ущербе следует приложить: имеющиеся фотографии, схемы, эскизы или видеокассеты (с пояснениями), зафиксировавшие картину ущерба (погибшее или поврежденное имущество, место происшествия и т.п.) до начала ремонтно-восстановительных работ, а также имеющиеся документы соответствующих официальных органов (внутренних дел, пожарной охраны, метеослужбы и др.).

Если на момент составления Акта о причиненном ущербе невозможно определить причины возникновения и размер ущерба - стороны согласовывают порядок и сроки их определения, о чем делается соответствующая запись в Акте.

Неприбытие любого члена комиссии в назначенное время и место или отказ его подписать Акт не могут служить основанием для несоставления Акта о причиненном ущербе другими членами комиссии.

ж) уведомить страховщика способом, обеспечивающим фиксирование текста и даты сообщения, в течение трех дней (не считая выходных и праздничных дней) с того момента, как об этом станет известно страхователю, о предъявлении письменных требований о возмещении вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда, предоставив страховщику копии имущественных требований, исковых заявлений, писем, определения суда о назначении дела к слушанию, а также информировать страховщика о ходе следствия, судебного разбирательства.

- 8.3.7. выдать страховщику по его запросу доверенность на ведение дел от имени страхователя по урегулированию требований третьих лиц;
- 8.3.8. оказывать содействие страховщику при урегулировании предъявленных требований о возмещении вреда, если страховщик сочтет необходимым назначить своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов страхователя - выдать им соответствующую доверенность и иные необходимые документы;
- 8.3.9. согласовывать со страховщиком назначение экспертов, адвокатов и других подобных лиц при определении размера убытков;
- 8.3.10. предоставить страховщику возможность участвовать как самостоятельно, так и совместно со страхователем (выгодоприобретателем) в экспертизе и оценке ущерба. Страхователь (выгодоприобретатель) обязан обеспечить страховщику или его уполномоченным представителям доступ к подлинникам любых документов, имеющих отношение к событию, имеющему признаки страхового случая, возможность изучать, копировать, фотографировать любые документы в связи со страховым случаем, а также опрашивать любого служащего и других лиц, осведомленных об обстоятельствах дела, проводить осмотр поврежденных объектов и места происшествия, расследовать причины наступления ущерба и определять его размер;
- 8.3.11. поставить в известность страховщика в случае, если появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения потерпевшим третьим лицам и предпринять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат;
- 8.3.12. направить страховщику письменное Заявление о страховой выплате и предоставить все необходимые для принятия решения о выплате документы согласно пунктам 9.8., 9.9. настоящих Правил;
- 8.3.13. передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления страховщиком перешедшего к нему права требования (раздел 11 настоящих Правил) к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые по договору страхования, если это лицо не является стороной по договору или потерпевшим;
- 8.3.14. по требованию страховщика предъявить застрахованный объект после ликвидации ущерба, вызванного страховым случаем, восстановления (ремонта). При отказе страхователя предъявить

восстановленный объект страховщик вправе не производить страховую выплату при его повторном повреждении;

8.3.15. Совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и договором страхования.

8.4. Страхователь имеет право:

8.4.1. При наступлении страхового случая в рамках страхования предметов и средств проведения строительства и монтажа получить страховое возмещение в размере прямого (реального) действительного ущерба в пределах страховой суммы с учетом конкретных условий, оговоренных в договоре страхования;

8.4.2. Получить дубликат договора страхования (страхового полиса) в случае его утраты, по письменному обращению к страховщику. После выдачи дубликата утраченный документ считается аннулированным и никакие выплаты по нему не производятся.

8.4.3. В период действия договора страхования обратиться к страховщику с просьбой изменить условия договора страхования (в части страховой суммы, срока страхования и др.).

8.4.4. Расторгнуть договор страхования в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

9. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УБЫТКОВ (УЩЕРБА), СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ

9.1. Страховая выплата производится страхователю (выгодоприобретателю) в соответствии с условиями договора страхования, на основании письменного заявления страхователя (выгодоприобретателя) о страховой выплате и приложенных к нему документов, подтверждающих факт и причину наступления страхового случая, характер и размер ущерба (вреда) и страхового акта.

9.2. Размер ущерба в рамках страхования предметов и средств проведения строительства и монтажа определяется:

9.2.1. В случае устранимого повреждения – в размере расходов по ремонту, необходимому для приведения застрахованного имущества в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом стоимости остатков.

В затраты на восстановление застрахованного имущества включаются:

- расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта (восстановления) имущества;
- расходы на оплату работ по ремонту (восстановлению) имущества. Затраты на ремонт (восстановление) имущества определяются за вычетом стоимости износа заменяемых материалов и запасных частей. Если производится замена поврежденных частей несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, страховщик возмещает стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены.

В затраты на восстановление имущества не включаются:

- расходы, связанные с изменениями и/или улучшением застрахованного имущества;

- расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением, за исключением случаев, когда этот ремонт является частью окончательного ремонта и если в связи с ним не повышаются общие расходы по ремонту;
- расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а также иные расходы по ремонту, произведенные независимо от страхового случая.

Если расходы по ремонту (восстановлению) превышают стоимость застрахованного имущества непосредственно перед страховым случаем, то страховое возмещение определяется как за погибшее имущество.

- 9.2.2. В случае гибели или утраты застрахованного имущества – в размере действительной стоимости этого имущества на момент наступления страхового случая, за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования.
- 9.2.3. Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая – в размере затрат, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.
- 9.3. Размер ущерба определяется страховщиком путем проведения страховой экспертизы на основе стоимости пострадавшего имущества на момент наступления страхового события или на основе документально подтвержденных и обоснованных расходов.

Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы с оплатой за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

Расходы по оплате проведения независимой экспертизы по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, несет страхователь. Независимыми экспертами не могут быть лица, являющиеся конкурентами страхователя или имеющие с ним деловые контакты, а также работники страхователя и страховщика.

- 9.4. Вред в рамках страхования гражданской ответственности страхователя перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ определяется:

- 9.4.1. Вред, причиненный жизни и здоровью третьих лиц:

- утраченный потерпевшим заработок (доход), определенный в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, в результате потери трудоспособности;
- дополнительно понесенные расходы, вызванные причинением вреда здоровью, в том числе, расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что потерпевший нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;
- выплаты лицам, имеющим в соответствии с гражданским законодательством право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца;
- расходы на погребение потерпевшего в случае его смерти.

9.4.2. Вред, причиненный имуществу третьих лиц;

- действительная стоимость погибшего имущества на момент наступления страхового случая за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования;
- расходы по ремонту (восстановлению) поврежденного имущества. В расходы по ремонту (восстановлению) включаются необходимые и целесообразные затраты на приобретение материалов, запасных частей и оплата работ по ремонту (восстановлению). Если затраты на ремонт (восстановление) поврежденного имущества превышают его действительную стоимость на момент причинения вреда, то имущество считается погибшим.

9.5. Страховая выплата производится в размере соответственно установленного ущерба в рамках страхования предметов и средств проведения строительства и монтажа и вреда в рамках страхования гражданской ответственности страхователя перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ.

Если на момент наступления страхового случая страховая сумма окажется ниже действительной стоимости застрахованного имущественного объекта, то страховое возмещение выплачивается в размере, пропорциональном отношению страховой суммы к действительной стоимости объекта. Расходы по уменьшению убытков также возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости поврежденного или погибшего застрахованного объекта.

Страховая выплата производится в пределах лимитов ответственности с учетом установленных договором страхования франшиз.

Общая сумма страховых выплат по договору страхования не может превышать страховой суммы, установленной договором страхования.

9.6. Страховщик осуществляет страховую выплату за вред, причиненный третьим лицам в результате гибели или повреждения существующих подземных кабелей и/или труб, либо иного подземного оборудования, если до начала работ Страхователь выяснил в соответствующих учреждениях точное расположение этих кабелей, труб или иного подземного оборудования и принял все необходимые меры для предотвращения их повреждения. Возмещение в любом случае ограничивается стоимостью ремонта таких кабелей, труб или иного подземного оборудования, исключая любой косвенный убыток и штрафы.

9.7. Выплата страхового возмещения за вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц при проведении застрахованных строительно-монтажных работ производится непосредственно выгодоприобретателям - третьим лицам.

В случае, если страхователь на основании исполнения судебного решения или по согласованию со страховщиком уже произвел компенсацию причиненного вреда третьим лицам, страховщик производит выплату страхового возмещения страхователю в пределах произведенной им компенсации вреда.

9.8. При обращении за страховой выплатой страхователь (выгодоприобретатель) представляет страховщику:

- а) договор страхования (страховой полис);
- б) письменное Заявление о страховой выплате, содержащее следующие сведения:

- номер и дату заключения договора страхования;
- полное наименование объекта, на котором возник ущерб;
- место расположения участков, где возник ущерб (склад, строительная площадка и т.п.);
- дата и время наступления события, приведшего к возникновению ущерба;
- обстоятельства, при которых возник ущерб;
- характер и объёмы ущерба с приложением подтверждающих документов;
- выводы о причинах, вызвавших ущерб, в том числе, результаты расследования причин ущерба соответствующими компетентными органами (если проводилось такое расследование);
- страховое возмещение, на которое претендует Страхователь, с обоснованием его размера;
- иную имеющуюся информацию, позволяющую судить о причинах возникновения и размере ущерба;
- реквизиты, по которым следует произвести выплату страхового возмещения.

в) Акт о причиненном ущербе со всеми имеющимися приложениями (подпункт «е» пункта 8.3.6. настоящих Правил);

г) имеющиеся на момент подачи Заявления о страховой выплате документы (или их копии), подтверждающие факт наступления, причины и размер убытков, в том числе:

- документы, подтверждающие причины и размер ущерба (акт технического расследования, документы государственных органов, экспертных комиссий, счета различных организаций);
- по случаям, связанным с причинением вреда третьим лицам - требования третьих лиц о возмещении вреда, соответствующие решения суда, если спор рассматривался в судебном порядке, документы, подтверждающие размер причиненного вреда (документы из медицинских учреждений, органов социального обеспечения, счета, экспертные заключения);

9.9. Выгодоприобретатель – третье лицо представляет следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность, а также, в случае причинения вреда имуществу юридических лиц,
- доверенность, выданную этим юридическим лицом своему представителю;
- письменное Заявление о страховой выплате, содержащее дату, время, описание события, приведшего к причинению вреда, характер и размер причиненного вреда, страховое возмещение, на которое он претендует, с обоснованием его размера;
- копию предъявленного страхователю требования о возмещении вреда, соответствующего решения суда, если спор рассматривался в судебном порядке, и имеющиеся документы, подтверждающие факт причинения и размер вреда (документы из медицинских учреждений, экспертных комиссий). В случае смерти потерпевшего выгодоприобретателями - третьими лицами являются лица, имеющие право на возмещение причиненного им вследствие этого вреда в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Указанные лица при обращении за выплатой страхового

возмещения представляют помимо вышеуказанных документов свидетельство о смерти потерпевшего, выданное органом ЗАГС, документы, подтверждающие их право на получение возмещения в связи с потерей кормильца, документы, подтверждающие расходы на погребение потерпевшего.

- 9.10. Страхователь по согласованию со страховщиком вправе представить дополнительные документы (или их копии), подтверждающие факт наступления страхового случая и размер убытков.
- 9.11. После получения всех необходимых документов и сведений (пункты 9.8., 9.9. настоящих Правил) Страховщик в срок, установленный договором страхования) принимает решение о признании случая страховым или об отказе в выплате.
 - 9.11.1. в случае принятия решения о страховой выплате страховщик в сроки, установленные договором страхования, составляет страховой акт и производит страховую выплату;
 - 9.11.2. в случае принятия решения об отказе в страховой выплате страховщик в срок, установленной договором страхования для страховой выплаты, направляет страхователю (выгодоприобретателю, выгодоприобретателю - третьему лицу) письменное уведомление с мотивированным обоснованием причин отказа в выплате страхового возмещения.
- 9.12. Расходы, произведенные в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если такие расходы были необходимы или понесены по указанию Страховщика, возмещаются даже в том случае, если соответствующие меры оказались безуспешными.
- 9.13. Страховая выплата производится:
 - 9.13.1. Страхователю (выгодоприобретателю) - путем безналичного перечисления на указанный им банковский счет;
 - 9.13.2. Выгодоприобретателю – третьему лицу - путем безналичного перечисления на указанный им банковский счет либо наличными деньгами через кассу страховщика (для физических лиц);
- 9.14. Днем выплаты страхового возмещения считается день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика либо день выплаты наличными деньгами через кассу Страховщика.
- 9.15. Если в момент наступления страхового случая окажется, что данный объект страхования застрахован по аналогичным рискам также в других страховых организациях, то каждый из страховщиков выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем заключенным Страхователем договорам страхования данного риска.
- 9.16. В тех случаях, когда вред, причиненный Страхователем третьим лицам, возмещается также другими лицами, Страховщик оплачивает только разницу между суммой возмещения, подлежащей выплате по договору страхования, и суммой, компенсируемой другими лицами. Страхователь обязан известить Страховщика о ставших ему известными выплатах в возмещение вреда Выгодоприобретателям - третьим лицам, производимых другими лицами.
- 9.17. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение за гибель, утрату или повреждение застрахованного имущества от виновных в этом лиц, Страховщик выплачивает только разницу между суммой, подлежащей выплате по условию договора страхования, и суммой, полученной

Страхователем (Выгодоприобретателем) от этих лиц. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно известить Страховщика о получении таких сумм.

- 9.18. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в ремонте после страхового случая, Страховщик возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.
- 9.19. Страхователь (Выгодоприобретатель, Выгодоприобретатель – третье лицо) обязан вернуть Страховщику выплаченное страховое возмещение (или соответствующую его часть), если в течение предусмотренных законодательством сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает его права на страховое возмещение.

10. ОСВОБОЖДЕНИЕ СТРАХОВЩИКА ОТ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ, ОТКАЗ В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ

- 10.1. Страховщик освобождается от страховой выплаты, если страховой случай наступил вследствие:
 - 10.1.1. воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
 - 10.1.2. военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, действий вооруженных формирований или террористов;
 - 10.1.3. гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;
 - 10.1.4. изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;
- 10.2. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.
- 10.3. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие умысла страхователя, выгодоприобретателя.

Страховщик не освобождается от выплаты страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда жизни или здоровью, если вред причинен по вине ответственного за него лица.

- 10.4. Страховщик вправе отказать в страховой выплате, если Страхователь не уведомил Страховщика о наступлении страхового случая (подпункты «в», «ж» пункта 8.3.6. настоящих Правил), если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

11. СУБРОГАЦИЯ

- 11.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные по договору страхования, если это лицо не является стороной по договору или потерпевшим.
- 11.2. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем (Выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за убытки.

- 11.3. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

12. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 12.1. Споры, возникающие между Страхователем и Страховщиком по договору страхования, разрешаются путем переговоров.
- 12.2. При недостижении согласия спор разрешается в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Правилам страхования строительно-монтажных рисков

БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ

(в рублях со 100 рублей страховой суммы за период страхования 1 год)

Страховые риски	Базовый страховой тариф
Страхование строительно-монтажных рисков в части имущества	0,04
Страхование строительно-монтажных рисков в части ответственности	0,12

В зависимости от конкретных факторов риска и обстоятельства, увеличивающих (уменьшающих) вероятность наступления страхового события Страховщик при заключении конкретного договора страхования имеет право применять корректирующий коэффициент от 1,0 до 30,0.